



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1708-3/29-09.....2023 г.

ДО
Г-Н **ЛЕСЕВ**
УПРАВИТЕЛ НА "МЕДИКА ТРЕЙДИНГ" ЕООД
ГР. ПЛОВДИВ, Р-Н ЗАПАДЕН,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Производствена база за метални изделия“** в УПИ I-производство, складова дейност и трафопост (ПИ №56784.536.211) кв. 17, по плана на ЮИЗ - III част, гр. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛЕСЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1708/16.06.2023 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1708-2/18.08.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на производствена база за метални изделия с битови помещения за обслужващия персонал в УПИ I-производство, складова дейност и трафопост (ПИ №56784.536.211) кв. 17, по плана на ЮИЗ - III част, гр. Пловдив. Сградата ще е на едно ниво с г - образна форма, кота корниз 6,00м, с кота било е 7,68м. От северозападната и страна ще е разположена битова сграда с кота корниз 2,90м, и кота било 3,60м. Ще е съставена е от два броя съблекални с прилежащи към тях санитарни помещения и стая за почивка. В конструктивно отношение сградите ще представляват метална носеща конструкция. Покривите ще са като едноскатни, съставени от покривни термopanели. Ограждащите стени ще са изпълнени от фасадни термopanели. Производствената база ще е с обща застроена площ от - 556,09м². В сградата ще се произвеждат метални изделия, необходими за медицински уреди и съоръжения. Производството на метални изделия ще се извършва в предвиденото г-образно хале. Вътрешното пространство е разпределено на зони: зона суровини; зона работна; зона готова продукция; "Фибер лазерна машина"; „Хидравличен абкант“. Основното оборудване ще се достави от лицензирани фирми за такава дейност. Същите ще бъдат доставени със Сертификати и Указания за монтаж и експлоатация.

Водоснабдяването на сградата е предвидено да се извърши, от съществуващо водопроводно отклонение с водомер №00101709611. Връзките ще се изпълнят със стандартни фасонни части, като на мястото показано в ситуацията ще е монтиран СК. Посредством площадков водопровод от РЕ-НД тръби Ø25 с дължина 82,00 м, водата ще се доведе от водомерната шахта до сградата. Влизането на водопровода в сградата предвиждаме да се извърши на първия етаж в тоалетната и в кухнята. Посредством тръбна разпределителна мрежа ще се захранят всички санитарни прибори в кухнята и тоалетните.

Отпадъчните води от сградата ще се отвеждат в съществуваща канализационна мрежа на „Вик“ Пловдив.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000578 „Река Марица“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: **„Производствена база за метални изделия“** в УПИ I-производство, складова дейност и трафопост (ПИ №56784.536.211) кв. 17, по плана на ЮИЗ - III част, гр. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

