



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № DK30-2307-1/17-09.....2023 г.

ДО
Г-Н,
ГР. СОФИЯ,

ПОЙДОВСКИ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищна сграда - вила за сезонно обитаване (временен строеж)“ в ПИ № 44834.15.112 по КК на село Лясково, община Асеновград, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПОЙДОВСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2307/15.08.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда - вила за сезонно обитаване (временен строеж) в ПИ № 44834.15.112 по КК на село Лясково, община Асеновград, област Пловдив. Новото инвестиционно предложение касае изграждането на сглобяема жилищна сграда - вила за сезонно обитаване, предвидена за изграждане от метална носеща конструкция и термопанели – сглобяема система. Сглобяемият обект е изграден от основна носеща метална конструкция с ограждащи външни и вътрешни стени от термопанели, и покривна система от покривни термопанели. Новият временен обект ще се поставя върху съществуващо подземно съоръжение изградено изцяло от стоманобетонова конструкция. Пред южната част на имота минава второстепенен път - улица от урбанизираната територия на село Лясково, част от пътната мрежа на община Асеновград, като не се налагат процедури за разширение/уширение на пътя. Всички инфраструктурни инсталации - електроснабдяване, водоснабдяване и канализация, са съществуващи и има налични открити партидни номера. Има съществуваща инсталация за вода за питейни нужди. Няма да се ползват други повърхностни и подземни (подпочвени) води. Отпадъчните води от обекта ще са с битово-фекален характер. За тях има изградена водоплътна изгребна яма в имота, която периодично се почиства и извозва с пречиствателно съоръжение от фирма-изпълнител, след сключен договор.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположени защитени зони: **BG0001031 „Родопи-Средни“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-351/31.03.2021 г. (ДВ бр. 59/16.07.2021 г.) на Министъра на околната среда и водите и **BG0002073 „Добростан“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-528/26.05.2010 г. (ДВ бр. 47/2010 г.) на министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0001031 „Родопи-Средни“ и BG0002073 „Добростан“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищна сграда - вила за сезонно обитаване (временен строеж)“** в ПИ № 44834.15.112 по КК на село Лясково, община Асеновград, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

