



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1064-1 / 15-03 / 2023 г.

ДО

Г-ЖА

ГР. ЛОМ,

Г-ЖА

ГР. ПЛОВДИВ,

КИЧУКОВА

БЪРЗЕВА

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение: **„Вътрешно преустройство на съществуващ подземен склад в „Зала за тихи игри“ в УПИ VIII-518.343, жил. застрояване (ПИ с идентификатор 56784.518.343), кв. 190 по плана на Втора градска част гр. Пловдив**

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КИЧУКОВА,  
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО БЪРЗЕВА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-2064/21.07.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда вътрешно преустройство на съществуващ подземен склад в „Зала за тихи игри“ в УПИ VIII-518.343, жил. застрояване (ПИ с идентификатор 56784.518.343), кв. 190 по плана на Втора градска част гр. Пловдив.

При преустройството се предвижда топлоизолиране на сградата, оформяне на покрива като използваем - за озеленяване и място за разполагане на кътове за развлечения и игри, обезопасяване на стълбищните рамена, подмяна на дограма и създаване на нов санитарен възел. Съществуващата сграда е водоснабдена от градската водопроводна мрежа.

Битовите отпадъчни води от помещението се отвежда в съществуващата площадкова канализация, откъдето зауства в уличната канализационна мрежа.

Външното електрозахранване на площадката е съществуващо, изпълнено съгласно изискванията на електроразпределителното дружество.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Вътрешно преустройство на съществуващ подземен склад в „Зала за тихи игри“ в УПИ VIII-518.343, жил. застрояване (ПИ с идентификатор 56784.518.343), кв. 190 по плана на Втора градска част гр. Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

*Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив*

