



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ДВ.06-2929-5/04.08.1 2023 г.

ДО  
Г-ЖА

**ШАЛАМАНОВА**

ОБЛ. СОФИЯ

**Относно:** Уведомление за промяна на инвестиционно предложение (ИП): „Складова и обществено обслужваща дейност“ в поземлен имот с идентификатор 78029.356.15, местност „Зелен пояс“, с. Цалапица, общ. Родопи, обл. Пловдив.

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ШАЛАМАНОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2929-2/05.06.2023 г., за промяна горечитираното инвестиционно предложение на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Промяната на инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За инвестиционно предложение (ИП): „Складова и обществено обслужваща дейност“ в ПИ 78029.356.15, местност „Зелен пояс“, с. Цалапица, общ. Родопи, обл. Пловдив е издадено писмо изх.№ОВОС-2929-1/22.11.2022 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

Съгласно писмо № 35268 от 15.05.2023 г. от „Вик“ ЕООД Пловдив е видно, че няма техническа възможност за захранване на обект с вода от мрежата за обществено водоснабдяване.

Във връзка с променените обстоятелства съгласно приложеното писмо от експлоатационното дружество, водоснабдяването на обекта ще се осъществи от тръбен сондажния кладенец с дълбочина 10 м.

Водата ще се обеззаразява с UV лампа и ще се ползва в обекта за оросяване на зелени площи, пожарни и хигиенни нужди. За питейни нужди ще се доставя бутилирана вода. За противопожарни нужди ще се предвиди резервоар вкопан под терена.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-540(1)/28.06.2023г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовни нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

**Не се променят останалите параметри на инвестиционното предложение, за което е издадено писмо изх.№ОВОС-2929-1/22.11.2022 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.**

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0002086 „Оризица Цалапица“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявената промяна на ИП и предвидените в нея дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на промяната на ИП при реализацията ѝ **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0002086 „Оризища Цалапица“.**

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така **заявената промяна** на инвестиционно предложение (ИП): **„Складова и обществено обслужваща дейност“** в поземлен имот с идентификатор 78029.356.15, местност „Зелен пояс“, с. Цалапица, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие на писмо с №ПУ-01-540(1)/28.06.2023 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

