



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ДВРС-1104-5/04.07 / 2023 г.

ДО
Г-Н **ЯКИМОВ**
С. МАРКОВО, ОБЩ. РОДОПИ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Жилищно строителство“** в поземлен имот с идентификатор 16955.36.95, местност „Дъбите“, землище на с. Горнослав, общ. Асеновград, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЯКИМОВ,

Бъв връзка с внесените уведомления в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1104/24.04.2023 г. и допълнителна информация с вх.№ОВОС-1104-2/15.05.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на една жилищна сграда в поземлен имот с идентификатор 16955.36.95, местност „Дъбите“, землище на с. Горнослав, общ. Асеновград, обл. Пловдив.

Съгласно становище на ВиК Пловдив, поради отдалечеността на имота от селото няма възможност за водоснабдяване на обекта от местната водопроводна мрежа. За водоснабдяването на новообразувания УПИ ще се използва съществуващ сондаж в имота.

За питейни нужди е предвидено да се ползва бутилирана минерална вода.

За противопожарни нужди ще се изпълни ПП резервоар, разположен подземно.

За битовите отпадъчни води ще се изгради водоплътна яма в рамките на имота.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. № ПУ-01-470(1)/18.07.2023 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовни нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона BG0001031 „Родопи-Средни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед РД-351/31.03.2021 г. (ДВ бр. 59/16.07.2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001031 „Родопи-Средни“**.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство“** в поземлен имот с идентификатор 16955.36.95, местност „Дъбите“, землище на с. Горнослав, общ. Асеновград, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с изх. №ПУ-01-470(1)/18.07.2023 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнорелански район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

