



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0000-1818-1/02.08/2023 г.

ДО
Г-Н **ЧАГЛАР**
УПРАВИТЕЛ НА „ВЕСТУС“ ЕООД
ГР. ПЛОВДИВ,

относно: уведомление за инвестиционно предложение (ип): „Изграждане на складова база за съхранение и изкупуване на кожи“ в ПИ с идентификатор 38950.31.29. с. Костиево, местност „Караджови трънки, община Марица, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЧАГЛАР,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1818/27.06.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на складова база за съхранение и изкупуване на кожи, които ще се изнасят за Турция където ще се обработват и ще се използват за кожарската промишленост в ПИ с идентификатор 38950.31.29. с. Костиево, местност „Караджови трънки, община Марица, област Пловдив. Основните процеси, които ще се извършват са изкупуване и складиране на кожи, които ще се експедират за Р. Турция за обработка. Площта на имота е 9999 кв. м.

Имотът е електрифициран от съществуващата мрежа на ЕВН България. Водоснабдяването на обекта ще бъде осигурено от водопроводната мрежа на село Костиево. Не се предвижда изграждането на сондажен кладенец. Електроснабдяването на имота ще става от изградената и преминаваща в близост мрежа на ЕВН-България. Отпадъчните води от бъдещия обект ще се заустват в изгребна яма, която периодично ще се почиства от специализирана фирма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: **BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и **BG0002087 „Марица-Пловдив“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед горезилюженото, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица-Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на складова база за съхранение и изкупуване на кожи“ в ПИ с идентификатор 38950.31.29. с. Костиево, местност „Караджови трънки, община Марица, област Пловдив** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

