

като присъединяването ще се осъществи от най – близката точка на присъединяване, определена от експлоатационното дружество, съответстваща на заявената мощност на потребителя. В югоизточната част на имота ще се изпълни БКТП със съответната сервитутна зона.

Водоснабдяването на имота за питейно – битови и ПП нужди е предвидено да се изпълни от градската водопроводна мрежа. Площадката е ситуирана в непосредствена близост до сгради в експлоатация, които са водоснабдени. Предвижда се да се прокара трасе за водопроводно отклонение към имота като продължение на съществуващата улична водопроводна мрежа. Новият уличен водопровод ще се изпълни по прилежащата улица от югоизток с идентификатор 383.94 и ще се захрани от уличен водопровод PE-HD Ø140.

Отпадните води се заустват в уличен канал Ø300 по път 383.94 при североизточния ъгъл на ПИ с ИД 383.570. Дъждовните води от покриви и тераси ще се отвеждат посредством водосточни тръби в главната хоризонтална площадкова канализационна мрежа, откъдето ще се заустват в уличен канал.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно застрояване“** в ПИ с ИД 56784.383.810, 383.811, 383.812, 383.113 и ПИ с ИД 383.198, местност "Акак тарла", гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

