



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0800-1846-1/22-04 /2023 г.

ДО
Г-Н **ЛАЛЕВ**
УПРАВИТЕЛ НА „ЛАЛЕВ“ ООД
ГР. КАРЛОВО,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Енергийно обновяване на сградния фонд“** в ПИ № 10291.64.126, с. Ведраре, община Карлово, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛАЛЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1846/29.06.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда енергийно обновяване на сградния фонд в ПИ № 10291.64.126, с. Ведраре, община Карлово, област Пловдив по програма „Подкрепа за енергийно обновяване на сгради в сферата на производството, търговията и услугите“ към НПВУ. Настоящото предложение за инвестиция се отнася до сграда Цех №3. Сградата представлява един корпус на един етаж с РЗП 1517 кв.м.

Интервенциите, които ще се осъществят са: топлоизолация на стени, топлоизолация покрив, подмяна на дограма, реконструкция на ОИ: мярката предвижда монтиране на децентрализирани термопомпени системи „Въздух-въздух“, изграждане на вентилационна инсталация: предвижда се изграждане на нова общообменна вентилационна инсталация с рекуперативен блок, подмяна на осветители: мярката включва подмяна на МХЛ с ЛЕД осветители.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположените защитени зони: BG0001493 „Централен Балкан - буфер“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-272/31.03.2021 (ДВ бр. 46/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите и **BG0002128 „Централен Балкан Буфер“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-321/04.04.2013 (ДВ бр. 46/2013 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0001493 „Централен Балкан - буфер“** и **BG0002128 „Централен Балкан Буфер“.**



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение „**Енергийно обновяване на сградния фонд**” в ПИ № 10291.64.126, с. Ведраре, община Карлово, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

