



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *0006:1966:1.../23:07* /2023 г.

ДО
Г-Н **ПЕЙЧЕВ**
УПРАВИТЕЛ НА „АЛПИ КОМЕРС“ ООД
ГР. АСЕНОВГРАД,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Внедряване на ЕСМ (енергоспестяващи мерки) в сграда фабрика за производство на захарни изделия“, находяща се в парцел II – магазин (ПИ №00702.534.140), квартал 4, Промислена зона „ИЗТОК“, гр. Асеновград, Община Асеновград, Област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕЙЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1966/12.07.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда внедряване на ЕСМ (енергоспестяващи мерки) в сграда фабрика за производство на захарни изделия, находяща се в парцел II – магазин (ПИ №00702.534.140), квартал 4, Промислена зона „ИЗТОК“, гр. Асеновград, Община Асеновград, Област Пловдив, по процедура BG-RRP-4.021 „Подкрепа за енергийно обновяване на сгради в сферата на производството, търговията и услугите“, с финансиране по линия на механизма за възстановяване и устойчивост с проект „Енергийно обновяване на производствена сграда чрез внедряване на ЕСМ“. Предмет на настоящото инвестиционно предложение е едноетажна сграда с идентификатор № 00702.534.25.1 и със ЗП = 2151 кв.м.

Предвижда се изпълнението на следните енергоспестяващи мерки в сградата:

- Топлоизолиране на неизолирани външни стени посредством топлоизолационни системи, чрез които се осигуряват изискванията за енергийна ефективност и топлосъхранение.
- Реализиране на СМР по изграждане на въздушна завеса за предотвратяваща навлизането на външен въздух в отопляемото помещение.
- Реализиране на система за централна климатизация на директно изпарение за отопление и охлаждане на битови и административни помещения на сградата.
- Реализиране на централна вентилационна инсталация за опресняване и кондициониране на въздуха, включително отопление и охлаждане на производствените помещения, включваща климатична камера и въздуховодна мрежа.
- Реализиране на термopомпа въздух-вода за генериране на енергия за БГВ.
- Реализиране на покривна фотоволтаична инсталация с инсталирана мощност до 170 kWp за собствено потребление, която не отдава енергия в мрежата.
- Подмяна на съществуващи осветители със светодиодно осветление.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **); „Внедряване на ЕСМ (енергоспестяващи мерки) в сграда фабрика за производство на захарни изделия“**, находяща се в парцел II – магазин (ПИ №00702.534.140), квартал 4, Промислена зона „ИЗТОК“, гр. Асеновград, Община Асеновград, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

