



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОК-1753-1/21-07.....2023 г.

ДО
Г-Н КАБАИВАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА КАРЛОВО,
ГР. КАРЛОВО,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Внедряване на енергоспестяващи мерки в Детска градина „Първи юни“ – филиал с. Дъбене“ в парцел II – ЦДГ, кв. 51, с. Дъбене, община Карлово, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАБАИВАНОВ,

Бъв връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1753/20.06.2023 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда внедряване на енергоспестяващи мерки в Детска градина „Първи юни“ – филиал с. Дъбене в парцел II – ЦДГ, кв. 51, с. Дъбене, община Карлово, област Пловдив.

Настоящият проект цели постигане на устойчиво енергийно обновяване на сградата на Детска градина „Първи юни“ – филиал с. Дъбене, като със същото проектно предложение Община Карлово ще кандидатства пред Националния доверителен екофонд (НДЕФ), чрез конкурентен подбор за финансиране по Подпрограма „Енергийна ефективност на общинските училища и детски градини“ (ЕЕОУДГ). По подпрограмата се предвижда финансиране за осъществяване единствено на неикономически дейности – инвестиции в енергийна ефективност на общински училища и детски градини, които представляват публична инфраструктура и в тях не се извършва икономическа дейност.

Чрез изпълнението на проекта ще се постигнат интегрирани енергоспестяващи мерки и ще се достигне енергиен клас А/В/С след прилагането им. Ще се понижат емисиите на парниковите газове, което от своя страна ще доведе до подобряване качеството на въздуха и понижаване степента на замърсеност. Изпълнението на проекта ще допринесе както за повишаване качеството на живот на гражданите, като енергийното обновяване ще допринесе и за подобряване на архитектурния облик на селото, ще се подобрят експлоатационните характеристики на сградата, а също така ще се удължи нейният жизнен цикъл.

Сградата се състои от 1 етаж, метална конструкция, построена през 1980 г. с дворно място 2 725 м². Състоянието на външните стени не е добро и не отговаря на сега действащите нормативи. На места мазилката е оронена. Покривите на сградата са без топлоизолация. Поради голямата площ, не малка част от топлината на сградата преминава безпрепятствено през покривната конструкция, което налага като енергоспестяваща мярка да се предвиди такава изолация, която максимално да увеличи термичното съпротивление. Сградата е без топлоизолация.

Допустимите ремонтни дейности за финансиране са: Дейности по изпълнение на мерки за енергийна ефективност, които са предписани като задължителни за сградата в обследването за енергийна ефективност:



По външните сградни ограждащи елементи: подмяна на дограма (прозорци, врати, витрини и др.); топлинно изолиране на външните ограждащи елементи (външни стени, покриви, подове и др.);

По системите за поддържане на микроклимата:- ремонт, модернизация или подмяна на амортизирани общи части на системите за отопление, охлаждане и вентилация на сградата за повишаване на енергийната ефективност; реконструкция на системата за отопление; ремонт или подмяна на електрическата инсталация на сградата; инсталиране на система за автоматизирано централизирано управление на осветлението в общите части на жилищната сграда; Съпътстващи строителни и монтажни работи, свързани с изпълнението на мерките за енергийна ефективност и съответното възстановяване на общите части на сградата в резултат на изпълнените мерки с енергоспестяващ ефект. Съпътстващите строителни и монтажни работи са свързани единствено с възстановяването на първоначалното състояние, нарушено в резултат на обновяването на общите части и на подмяната на дограма в самостоятелния обект; Ремонт на покрив допустимо само при предписана в енергийното обследване енергоспестяваща мярка „Топлоизолация на покрив“; СМР, свързани с отстраняване на локални дефекти и повреди, които не нарушават общата конструктивна устойчивост на сградата; СМР, свързани с осигуряване на пожарна безопасност и др.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП: **„Внедряване на енергоспестяващи мерки в Детска градина „Първи юни“ – филиал с. Дъбене“** в парцел II – ЦДГ, кв. 51, с. Дъбене, община Карлово, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

