



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0301-1762-11-21-07 /2023 г.

ДО  
Г-Н **ИВАНОВ**  
С. КРУМОВО, ОБЩИНА РОДОПИ,

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Обществено обслужваща и складова дейност“ в имоти 40004.15.164, 40004.15.165 и 40004.15.166, местност „Чифлика“, с. Крумово, община Родопи, област Пловдив.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1762/22.06.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на сгради за търговска дейност, офиси и сгради за складова дейност в имоти 40004.15.164, 40004.15.165 и 40004.15.166, местност „Чифлика“, с. Крумово, община Родопи, област Пловдив.

Предвижда се провеждане на процедура – ПУП–ПРЗ за промяна на функционалното предназначение на УПИ I-15.165 жил. застр., УПИ II-15.164–жил. застр. и тупик ПИ 15.166 с променено предназначение в УПИ за „Обществено обслужваща и складова дейност“ по КК на м. „Чифлика“, с. Крумово.

Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващ водопровод изграден по ул. „Градина“. Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Електроснабдяването ще се осъществи от съществуващ трафопост на ул. „Градина“. Достъпът до имота ще се осъществи по общински път 15.260 Крумово-Асеновград.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: „**Обществено обслужваща и складова дейност**“ в имоти 40004.15.164, 40004.15.165 и 40004.15.166, местност „Чифлика“, с. Крумово, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

