



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0301-1560-3/19.07 2023 г.

ДО
Г-ЖА
Г-ЖА I
Г-Н I
Г-ЖА I

ТАЧЕВА
ЧЕРНЕВА
САРАВАКОВ
САРАВАКОВА

ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за промяна на инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно застрояване“ в ПИ с идентификатор 56784.533.128, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ТАЧЕВА,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЧЕРНЕВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН САРАВАКОВ,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО САРАВАКОВА,**

Във връзка с внесеното заявление в РИОСВ - Пловдив за промяна на горесцитираното инвестиционно предложение с вх. №ОВОС-1560-2/19.06.2023г., на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Заявената промяна на инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За имот с идентификатор 56784.533.128, гр. Пловдив, има издадено писмо с изх. №ОВОС-1560-1/16.09.2020 г. за „Жилищно застрояване и обществено обслужващи дейности“.

С настоящото заявление се предвижда промяна на ИП, като навсякъде, където пише: „Жилищно застрояване и обществено обслужващи дейности“, в ПИ с идентификатор 56784.533.128, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив, да се чете „Жилищно застрояване“ в ПИ с идентификатор 56784.533.128, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

Останалите параметри на ИП остават непроменени.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявената промяна на ИП и предвидените дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявената **промяна** на инвестиционно предложение (ИП): „**Жилищно застрояване**“ в ПИ с идентификатор 56784.533.128, гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ДИМИТЪР ДИМИТРОВ

За Директор на РИОСВ - Пловдив,

съгласно Заповед № РД-301/17.11.2022 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

