



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *0605-1576-1/06.07* / 2023 г.

ДО
Г-Н ВЕСЕЛИН ВАСКОВ ХАДЖИЙСКИ
УПРАВИТЕЛ НА „АУТО ВИВАНС“ ЕООД
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „ПЕТЪР СТОЕВ“ № 30

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складова и обществено-обслужваща дейност - Автосервиз“ в ПИ № 06505.19.10, местност „Плоска/Плешево“ по КК на с. Брестовица, община Родопи, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХАДЖИЙСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1576/05.06.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на автосервиз в ПИ № 06505.19.10, местност „Плоска/Плешево“ по КК на с. Брестовица, община Родопи, област Пловдив.

Предвижда се изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ № 06505.19.10 в с. Брестовица, образуване на 1 брой урегулиран поземлен имот за „Складова и обществено-обслужваща дейност - Автосервиз“ и транспортен достъп до имота през ПИ № 06505.19.3 - НТП За селскостопански, горски, ведомствен път и ПИ № 06505.18.55 - НТП За селскостопански, горски, ведомствен път. Предвижда се изграждане на автосервиз със ЗП около 400 кв.м.

Водоснабдяването на бъдещия обект ще се осъществи от наличната в района водоснабдителна мрежа на „ВИК“ ЕООД.

Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от налична ЕЛ мрежа, съгласно предписание на „ЕВН България“ ЕООД.

Количествата отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Складова и обществено-обслужваща дейност - Автосервиз“** в ПИ № 06505.19.10, местност „Плоска/Плешево“ по КК на с. Брестовица, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

