



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *2826...2594...11.../...04...P...Z...* 2023 г.

ДО

**Г-Н АДРИАН ЛЮДМИЛОВ МАРИНОВ
УПРАВИТЕЛ НА „МИ ТАЙП“ЕООД
СЕЛО ПЪРВЕНЕЦ, ОБЩИНА РОДОПИ
МЕСТНОСТ «ЧЕНГЕНЕ БАИР» №40Ж**

Относно: Уведомление за промяна на инвестиционно предложение (ИП): **„Обществено обслужваща, производствена складова дейност“** в поземлен имот с идентификатор 06447.9.60 по КККР на с. Брестник, община „Родопи“, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАРИНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2594-4/12.04.2023 г., за промяна горесцитираното инвестиционно предложение и допълнителна информация с вх.№ОВОС-2594-8/29.05.2023 г. на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Промяната на инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За инвестиционно предложение (ИП): **„Обществено обслужваща, производствена складова дейност“** в поземлен имот с идентификатор 06447.9.60, с. Брестник, община „Родопи“, обл. Пловдив е издадено писмо изх.№ОВОС-2594-3/03.11.2022 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

Съгласно представеното уведомление с допълнителна информация за промяна на параметрите на инвестиционното предложени, поради отдалечеността на имота от водоснабдителната и канализационна система се налага промяна в параметрите на инвестиционното предложение, касаеща водоснабдяване и заустване на отпадъчните води за обекта, а именно:

Водоснабдяването на имота ще се осигурява от сондажен кладенец за водовземане с дълбочина 10 м. Водата от сондажния кладенец ще се ползва за поливане на зелените площи и измиване на площадката. В имота ще се предвиди и подземна цистерна за външно пожарогасене с обем минимум 18 куб.м.

Водата за питейни нужди ще се осигурява чрез доставка на бутилирана минерална вода и водоноска.

Битовите отпадъчни води ще се отвеждат до водоплътна изгребна яма в имота, която периодично ще се почиства от специализирана фирма на база сключен договор.

На откритата площадка за паркиране на МПС ще се проектира площадкова канализация за дъждовни води с необходимия брой дъждосъбирателни решетки и шахти от където водата ще премине и ще се пречисти през пречиствателно съоръжение /каломаслоуловител/. Пречистената дъждовна вода ще се отведе в дренажни блокчета, от които ще се използва за поливане на зелените площи. Предвижда се и вариант пречистената вода да се събира в резервоари и извозва с цистерни, но това ще се реши с последващото проектиране след приключване на процедурата по преотреждане на земята.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-378(3)/26.06.2023г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски



район" уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Не се променят останалите параметри на инвестиционното предложение, за което е издадено писмо изх.№ОВОС-2594-3/03.11.2022 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявената промяна на ИП и предвидените в нея дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на промяната на ИП при реализацията **й няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“.**

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така **заявената промяна** на инвестиционно предложение (ИП): **„Обществено обслужваща, производствена складова дейност“** в поземлен имот с идентификатор 06447.9.60 по КККР на с. Брестник, община „Родопи“, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовите нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с №ПУ-01-378(3)/26.06.2023 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

С уважение

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

