



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ... *0301-3115-5 / 03.07* / 2023 г.

ДО
Г-Н Н
ГР. ПЛОВДИВ.

КИСИМОВ

Относно: Уведомление за промяна на инвестиционно предложение (ИП): „Жилищна сграда“ в поземлен имот с идентификатор 06505.19.9 по кадастралната карта на с. Брестовица, местност „Плоска/Плешево“, общ. Родопи, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КИСИМОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-3115-2/26.05.2023 г. за промяна на горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Промяната на инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За ИП „Жилищна сграда“ в поземлен имот с идентификатор 06505.19.9 по кадастралната карта на с. Брестовица, местност „Плоска/Плешево“, общ. Родопи, обл. Пловдив има издадено писмо с изх. № ОВОС-3115-1/21.12.2022 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

С настоящото се предвижда промяна в начина на водоснабдяване на имота. В съответствие с писмо изх. № 35181/09.05.2023г., издадено от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив, експлоатационното дружество уведомява, че поради отдалечеността на имота от водоснабдителната и канализационна системи, същото не може да се осигури питейна вода и заустване на отпадните води.

За водоснабдяване на площадката е предвиден алтернативен водоизточник с водомерен възел, съгласно Закона за водите. Съоръжението ще бъде оборудвано с помпена станция, в която ще се монтират общ водомерен възел, мембранен хидрофор и система за пречистване на водата. Водата ще бъде ползвана за поливане на зелените площи, поддържане на вертикалната планировка и противопожарни нужди. За питейни нужди на живущите ще се ползва бутилирана минерална вода. За противопожарни нужди ще се изпълни ПП резервоар, подземно.

Останалите параметри на инвестиционно предложение, за което е издадено изх. № ОВОС-3115-1/21.12.2022 г. на директора на РИОСВ-Пловдив, не се променят.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-491(1)/13.06.2023 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконови нормативни актове към него, при спазване на определени условия.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявената промяна на ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на промяната на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за **така заявената промяна** на инвестиционно предложение (ИП): **„Жилищна сграда“** в поземлен имот с идентификатор 06505.19.9 по кадастралната карта на с. Брестовица, местност „Плоска/Плешево“, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо изх. № ПУ-01-491(1)/13.06.2023 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.



С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

