



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-2554-7/30.06* / 2023 г.

ДО  
Г-ЖА С

СТОЯНОВА

ГР. ПЛОВДИВ

**Относно:** Уведомление за промяна на инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в имот № 03304.12.101, землище на с. Белащица, община Родопи, област Пловдив

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОЯНОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-2554-2/20.04.2023 г. за промяна на горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Промяната на инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За ИП „Жилищно строителство“ в имот № 03304.12.101, землище на с. Белащица, община Родопи, област Пловдив има издадено писмо с изх. № ОВОС-2554-1/03.12.2021 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

С настоящото се предвижда промяна в начина на водоснабдяване на имота. В съответствие с писмо изх. №29885/06.06.2022г., издадено от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив, експлоатационното дружество уведомява, че поради отдалечеността на имота от водоснабдителната и канализационна системи, същото не може да се осигури питейна вода и заустване на отпадните води.

За водоснабдяване на имота е предвиден алтернативен водоизточник - сондаж.

Битовите отпадъчни води ще се отвеждат във водоплътни изгребни ями, които периодично ще се почистват от лицензирана фирма. Дъждовните води ще се оттичат свободно към зелените площи.

Останалите параметри на инвестиционно предложение, за което е издадено изх. № ОВОС-2554-1/03.12.2021 г. на директора на РИОСВ-Пловдив, не се променят.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-358(2)/09.06.2023 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявената промяна на ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на



околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на промяната на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за **така заявената промяна** на инвестиционно предложение (ИП): **„Жилищно строителство“** в имот № 03304.12.101, землище на с. Белащица, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие на писмо изх. № ПУ-01-385(2)09.06.2023 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

