



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-1467-1/26.05/2023* г.

ДО
Г-Н КОСТАДИН ВАСИЛЕВ ЯЗОВ
КМЕТ НА РАЙОН „ЮЖЕН“, ОБЩИНА ПЛОВДИВ
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „МАКЕДОНИЯ“ №73-А

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: **„Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“** с идентификатори: 56784.535.118.1, 56784.535.118.2, 56784.535.118.3, 56784.535.118.4, 56784.535.118.5, 56784.535.118.6, 56784.535.113.1, 56784.535.113.2, 56784.535.113.3, 56784.531.1050.1, 56784.531.1050.2, 56784.531.1050.3, 56784.531.4628.1, 56784.531.4608.1, 56784.531.4608.2, 56784.531.4608.3, 56784.530.2393.6, 56784.530.2393.5, 56784.530.2393.3, 56784.530.2393.2, 56784.530.2393.1, 56784.530.2393.4, 56784.531.4679.1, 56784.531.4679.2, 56784.531.4679.3, 56784.531.4617.1, 56784.531.4617.2, 56784.530.2376.5, 56784.530.2376.6, 56784.530.2329.1, 56784.530.2329.2, 56784.530.2329.3, 56784.530.2329.4, 56784.530.2132.2, 56784.530.2132.1, 56784.530.2132.4, 56784.530.2132.3, 56784.531.1031.1, 56784.531.1031.2, 56784.531.1030.1, 56784.531.1030.2, 56784.530.2386.6, 56784.530.2386.5, 56784.531.4576.1, 56784.531.4576.2, 56784.531.4576.3, 56784.531.4623.2, 56784.531.4623.1, 56784.531.4478.1, 56784.531.4478.2, 56784.531.4478.3, 56784.531.4478.4, 56784.530.2222.1, 56784.530.2121.1, район „Южен“, гр. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЯЗОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1467/26.05.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда въвеждане на мерки за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради с идентификатори: 56784.535.118.1, 56784.535.118.2, 56784.535.118.3, 56784.535.118.4, 56784.535.118.5, 56784.535.118.6, 56784.535.113.1, 56784.535.113.2, 56784.535.113.3, 56784.531.1050.1, 56784.531.1050.2, 56784.531.1050.3, 56784.531.4628.1, 56784.531.4608.1, 56784.531.4608.2, 56784.531.4608.3, 56784.530.2393.6, 56784.530.2393.5, 56784.530.2393.3, 56784.530.2393.2, 56784.530.2393.1, 56784.530.2393.4, 56784.531.4679.1, 56784.531.4679.2, 56784.531.4679.3, 56784.531.4617.1, 56784.531.4617.2, 56784.530.2376.5, 56784.530.2376.6, 56784.530.2329.1, 56784.530.2329.2, 56784.530.2329.3, 56784.530.2329.4, 56784.530.2132.2, 56784.530.2132.1, 56784.530.2132.4, 56784.530.2132.3, 56784.531.1031.1, 56784.531.1031.2, 56784.530.2386.6, 56784.530.2386.5, 56784.531.4576.1, 56784.531.4576.2, 56784.531.4576.3, 56784.531.4623.2, 56784.531.4623.1, 56784.531.4478.1, 56784.531.4478.2, 56784.531.4478.3, 56784.531.4478.4, 56784.530.2222.1, 56784.530.2121.1, район „Южен“, гр. Пловдив.



Предвижда се въвеждане на следните мерки за енергийна ефективност: подмяна на фасадна дограма; изпълнение на фасадна топлоизолационна система; изпълнение на топло и хидро изолационна система с елементи на отводняване; изпълнение на топлоизолационна система по подова плоча, еркери и сутерен; въвеждане и монтаж на енергоспестяващо осветление на общи части на сградата, мълниезащитна и заземителна инсталация; изпълнение на дейности по осигуряване достъпна среда за хора в неравностойно положение. Местоположение: гр. Пловдив, район „Южен“, ул. „Братя Шкорпил“, ул. „Славееви гори“, ул. „Петър Васков“, ул. „Студенец“, ул. „Димитър Талев“, ул. „Константин Геров“, ул. „Никола Карев“, ул. „Даме Груев“, ул. „Лайпциг“, ул. „Пере Тошев“, ул. „Петър Стоев“, бул. „Никола Вапцаров“, ул. „Калиакра“.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“** с идентификатори: 56784.535.118.1, 56784.535.118.2, 56784.535.118.3, 56784.535.118.4, 56784.535.118.5, 56784.535.118.6, 56784.535.113.1, 56784.535.113.2, 56784.535.113.3, 56784.531.1050.1, 56784.531.1050.2, 56784.531.1050.3, 56784.531.4628.1, 56784.531.4608.1, 56784.531.4608.2, 56784.531.4608.3, 56784.530.2393.6, 56784.530.2393.5, 56784.530.2393.3, 56784.530.2393.2, 56784.530.2393.1, 56784.530.2393.4, 56784.531.4679.1, 56784.531.4679.2, 56784.531.4679.3, 56784.531.4617.1, 56784.531.4617.2, 56784.530.2376.5, 56784.530.2376.6, 56784.530.2329.1, 56784.530.2329.2, 56784.530.2329.3, 56784.530.2329.4, 56784.530.2132.2, 56784.530.2132.1, 56784.530.2132.4, 56784.530.2132.3, 56784.531.1031.1, 56784.531.1031.2, 56784.531.1030.1, 56784.531.1030.2, 56784.530.2386.6, 56784.530.2386.5, 56784.531.4576.1, 56784.531.4576.2, 56784.531.4576.3, 56784.531.4623.2, 56784.531.4623.1, 56784.531.4478.1, 56784.531.4478.2, 56784.531.4478.3, 56784.531.4478.4, 56784.530.2222.1, 56784.530.2121.1, район „Южен“, гр. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

