

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно застрояване“** в ПИ 06505.42.216, м. „Еленец“ по КК Брестовица, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

 колната

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив





# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0806-1522-1/30.06/2023 г.

ДО  
П/ **МИТЪРЧЕВ**  
С. БРЕСТОВИЦА

ОБЩ. РОДОПИ

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно застрояване“ в ПИ 06505.42.216, м. „Еленец“ по КК Брестовица, община Родопи, област Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИТЪРЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1522/31.05.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда жилищно застрояване в поземлен имот ПИ 06505.42.216, м. „Еленец“ по КК Брестовица, община Родопи, област Пловдив.

Предвижда се изработване на ПУП-ПРЗ за жилищно строителство, като от имота се обособяват 2 броя УПИ за жилищно строителство, в които ще се изгражда по една еднофамилна жилищна сграда. Транспортното обслужване на имота се осъществява от полски път, разположен северно от имота и разширен за сметка на инвеститора.

Предвижда се електрозахранването да се осъществи от енергийната мрежа, съгласно договор с EVN. Захранването с вода ще се осъществи от водопроводната мрежа в района. Заустването на отпадъчните битови води ще се реализира в локална пречиствателна станция. Пречистените след нея до втора категория приемник битови води ще се съхраняват в пластмасови резервоари с обем от 5 до 10м<sup>3</sup>. Събраните води ще се използват през летния сезон за напояване на зелените площи, а през зимния период при напълване, водите ще се извозват в ПСОВ Пловдив със специализиран транспорт. Дъждовните води ще се отвеждат повърхностно.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

