

персонала, които ще се събират и отвеждат в общинска смесена канализация в обхвата на пътя, която ги отвежда в ПСОВ -Бенковски. Дъждовните води от покрива и зелените площи ще са събират в инфилтрационно съоръжение ситуирано в имота.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е **BG0002086 „Оризища Цаланица“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цаланица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Фабрика за асемблиране на ел. продукти“** в УПИ 18.385 – производствена и складова дейност, (ПИ № 61412.18.385), кв. 18, местност „Кривата нива“ по КК на с. Радиново, община Марица, област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ДВРС-1692/15.06.2023* 2023 г.

ДО
Г-Н ВАЛЕНТИН КЪНЧЕВ
УПРАВИТЕЛ НА
„БИЗНЕС ЦЕНТЪР 2“ ООД - ПЛОВДИВ
ГР. ПЛОВДИВ,
УЛ. „ИНЖ. АСЕН ЙОРДАНОВ“ № 7

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „**Фабрика за асемблиране на ел. продукти**“ в УПИ 18.385 – производствена и складова дейност, (ПИ № 61412.18.385), кв. 18, местност „Кривата нива“ по КК на с. Радиново, община Марица, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КЪНЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВРС-1692/15.06.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на „Фабрика за асемблиране на ел. продукти“ в УПИ 18.385 – производствена и складова дейност, (ПИ № 61412.18.385), кв. 18, местност „Кривата нива“ по КК на с. Радиново, община Марица, област Пловдив. Поземлен имот с идентификатор 61412.18.385 е с площ от 108,172 дек.

Проектната разработка предвижда проектиране на Фабрика за асемблиране на ел. продукти със съответните складови помещения за материали, помещения за опаковка и експедиция, производствена част и съответните битови помещения, канцеларии и офиси. В производствената част ще се извършва сглобяване на електрооборудване на средно и ниско напрежение и помещения за поддръжка.

Сградите ще е с височина до 20м. от стоманобетонени елементи с дълбочина на изкопите до -3.50м. Не се предвижда ползване на взривни вещества.

Осигуряването на питейна и противопожарна вода ще става от уличен водопровод ф 160 и ф 355 минаващи по южен околоръстен път, западно от имота, от там, чрез изграждане на нов участък ще се осигури захранването на обекта.

Основният транспортен достъп ще се осъществява от запад по южен околоръстен път на с. Радиново, като ще се проектира и изгради транспортен достъп с оформяне на вход изход.

Захранването с електричество ще е от трафопост ситуиран в имота в съответствие с предписанията на Електроразпределение Юг АД.

На този етап се предвижда в имота да се изградят две самостоятелни канализационни мрежи за битово-фекални води и за дъждовни води. Битовите води от

