



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ДВРС-1488/29.05.2023* /2023 г.

ДО

Г-Н ПЛАМЕН ИВАНОВ РАЙЧЕВ
ЗАМ. КМЕТ „СТРОИТЕЛСТВО И ИНВЕСТИЦИИ“
ОБЩИНА ПЛОВДИВ, ГР. ПЛОВДИВ,
РАЙОН ЦЕНТРАЛЕН, ПЛ. „ЦЕНТРАЛЕН“ №1, ЕТ.12

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Основен ремонт и реконструкция, вътрешно преустройство и интериорен дизайн, благоустрояване на дворните площи с цел създаване на иновативна учебна среда в СУ "Константин Величков" в поземлен имот 56784.530.22, ул. "Бугариево" № 28, гр. Пловдив, ЕТАП ПЪРВИ – ИЗТОЧНО КРИЛО

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН РАЙЧЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1488/29.05.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда основен ремонт и реконструкция, вътрешно преустройство и интериорен дизайн, благоустрояване на дворните площи с цел създаване на иновативна учебна среда в СУ "Константин Величков" в поземлен имот 56784.530.22, ул. "Бугариево" № 28, гр. Пловдив, ЕТАП ПЪРВИ – ИЗТОЧНО КРИЛО.

Строително монтажните и ремонтни дейности предвиждат подмяна на всички съществуващи инсталации, подмяна на настилки, тавани, частично прекрояване на помещения и касаят триетажното източно крило с цел рехабилитация, обновяване и възстановяването на дейността му и привеждане в съответствие с действащите норми и новите потребности на учениците от началния курс и предучилищната подготовка.

Застъпени са дейности по създаване на естетично архитектурно и интериорно решение с оформление и обзавеждане, иновативна и съвременна визия на класните стаи.

След реконструкциите на източния корпус и сградата като цяло, училището може да приеме повече деца, както и да им предложи качествено образование.

За постигане на качествена нова материална обезпеченост на образователния процес са включени следните изисквания и цели:

Създаване на възможности за оптимална модерна / съвременна учебна дейност.

Подобряване функционалността на учебната програма.

Подобряване на технологичните възможности.

Внедряване на естетизацията като задължително изискване при формиране на пространствата.

Внедряване на стандарти класна стая, кабинети, зали и други.

Преструктуриране и интегриране за общо училищни площи с обслужващо предназначение в многофункционални пространства и обособяване на места за колективна работа по проекти.

Намаление на комуникационните площи за сметка на увеличение на площите за специфичен учебен процес, резервни площи.



Разширение, чрез интегриране на комуникационни и рекреационни площи в пространства активни в учебния процес.

Захранване на обекта с вода за питейно-битови и противопожарни нужди се извършва от градската водопроводна мрежа, съгласно техническо задание – изходни данни, издадено от „В и К“ ЕООД гр. Пловдив.

Отпадъчните битови и дъждовни води да се отведат към градската улична канализация съгласно техническо задание – изходни данни, издадено от „ВиК“ ЕООД гр. Пловдив.

Проектът по част „ВиК“ е проектиран съгласно действащата в момента на проектирането нормативна уредба. Извършено е проучване на състоянието на съществуващата площадкова ВиК мрежа в границите на парцел V-училище, квартал 37 по плана на кв. "Въстанически-юг".

Ел. захранването на обекта се осъществява от съществуваща партида към "Електроразпределение Юг" ЕАД.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Основен ремонт и реконструкция, вътрешно преустройство и интериорен дизайн, благоустройство на дворните площи с цел създаване на иновативна учебна среда в СУ "Константин Величков" в поземлен имот 56784.530.22, ул. "Бугариево" № 28, гр. Пловдив, ЕТАП ПЪРВИ – ИЗТОЧНО КРИЛО е, че не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

