



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1337-2/13.06..... /2023 г.

ДО

**Г-Н ГЕОРГИ ТИТЮКОВ – ЗАМЕСТНИК-КМЕТ
„СПОРТ, МЛАДЕЖКИ ДЕЙНОСТИ И СОЦИАЛНА ПОЛИТИКА“,
ОБЩИНА ПЛОВДИВ
ГР. ПЛОВДИВ, ПЛ. „СТ. СТАМБОЛОВ“ № 1**

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Проектиране и изграждане на паркинг, пред жилищните блокове на ул. „Ген. Данаил Николаев“ № 22-24, пространството между жилищните блокове и кино „Екоплекс“, гр. Пловдив, зона 1-Запад“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТИТЮКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1337/15.05.2023 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-1337-1/15.06.2023 г., ОВОС-1076-2/15.05.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда проектиране и изграждане на паркинг, пред жилищните блокове на ул. „Ген. Данаил Николаев“ № 22-24, пространството между жилищните блокове и кино „Екоплекс“, гр. Пловдив, зона 1-Запад. Паркингът ще бъде използван от живущите в района.

Общата площ на имота е 1766 кв.м., от които 1334 кв.м. е настилка от бетонови павета тип „бехатон“ за експлоатация от МПС, 230 кв.м. са пешеходна зона и 202 кв.м. зелени площи.

Проектът предвижда реконструкция на съществуващата настилка с цел достигане на нормативната носимоспособност за автомобилен достъп. Общата дебелина на конструкцията в автомобилната зона ще е 40 см., в пешеходната 30 см. /тротоарни плочи/.

Настилката в автомобилната зона ще изпълни от бетонови ивици тип „Бехатон“ за леко натоварване, както следва: бетонова ивица 8см.; пясъчна възглавница 7 см.; трошена скална фракция 25 см.; земна основа.

Настилката в пешеходната зона ще се изпълни с тротоарни плочи 6 см.; пясъчна възглавница 7 см.; трошена скална фракция 20 см.; земна основа;

Отводняването ще е повърхностно чрез надлъжни и напречни наклони. Предвидено е да се изпълнят 2 бр. нови линейни отводнители и 3 бр. дъждоприемни шахти, които ще се свържат към съществуваща канализация.

В рамките на имота ще се обособят 21 бр. места за паркиране.

Проектът предвижда озеленяване на 201 кв.м. от имота. Има съществуваща растителност в задоволително състояние, която се предвижда да бъде запазена

Проектът предвижда обособяване на пешеходна алея в югозападната част на имота, която ще осигури пряк достъп до паркинга откъм тротоара на ул. „ген. Данаил Николаев“ и близките жилищни сгради.

Проектът предвижда и засаждане на масиви от храсти и обособяване на две декоративни дървесно-храстови групи-една с преобладаващи иглолистни видове в



североизточната част на обекта и една с широколистни видове с разнообразен декоративен ефект в югозападната част на имота откъм тротоара на ул. „Ген. Данаил Николаев“.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Проектиране и изграждане на паркинг, пред жилищните блокове на ул. „Ген. Данаил Николаев“ № 22-24, пространството между жилищните блокове и кино „Екоплекс“, гр. Пловдив, зона 1-Запад“** е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

