



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-3690-12/20.06 / 2023 г.

ДО
Г-Н **БОЖИКОВ**
....., **ГР. ПЛОВДИВ**
Г-Н **ЖЕЛЯЗКОВ**
Г-ЖА **ЖЕЛЯЗКОВА**
Г-ЖА **СТОИМЕНОВА**
УЛ. **ГР. ПЛОВДИВ**

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Жилищно застрояване“** в поземлен имот с идентификатор 05150.2.394, местност „Друма“, с. Бойково, общ. Родопи, обл. Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОЖИКОВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЖЕЛЯЗКОВ,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЖЕЛЯЗКОВА,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОИМЕНОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-3690/14.12.2022 г., допълнителна информация с вх. №ОВОС-3690-2/05.01.2023 г. допълнителна информация с вх. №ОВОС-3690-5/30.01.2023 г., допълнителна информация с вх. №ОВОС-3690-9/20.04.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на две жилищни сгради в поземлен имот с идентификатор 05150.2.394, местност „Друма“, с. Бойково, общ. Родопи, обл. Пловдив. От имотът ще се образуват два броя УПИ, в които ще се изградят по една жилищна града, като част от площта на имотът ще се отнеме с цел бъдещо разширение на полски пътища с №№05150.2.125, 05150.2.702.

Водоснабдяването на имота ще се реализира от наличната ВиК мрежа в района. Отвеждането на битовите отпадъчни води ще се осъществява във новоизградени водоплътни изгребни ями – 2 броя, по една за всеки УПИ. За почистването, на които ще бъде сключен договор с лицензирана фирма.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. № ПУ-01-1345(6)23.05.2023 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконови нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“.**

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно застрояване“** в поземлен имот с идентификатор 05150.2.394, местност „Друма“, с. Бойково, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо с изх. №ПУ-01-1345(6)23.05.2023 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

