



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1381-1/20.06..... /2023 г.

ДО  
Г-Н КИРИЛ ГЕОРГИЕВ ТЕЛКИЕВ  
УПРАВИТЕЛ НА „ТЕЛКИЕВ АГРО“ ООД  
С. ЗЛАТИТРАП, УЛ. „21-ВА“ № 12

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Склад за селскостопанска техника и продукция и административно-битова сграда“** в ПИ 31036.19.151, местност „Османца“ в землището на с. Златитрап, общ. Родопи, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТЕЛКИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1381/18.05.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на склад за селскостопанска техника и продукция и административно-битова сграда в ПИ 31036.19.151, местност „Османца“ в землището на с. Златитрап, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на селскостопанска сграда за съхранение на селскостопанска продукция-зърнени култури и административна сграда, в която ще бъдат ситуирани: гараж за селскостопанска техника, три офиса, заседателна зала, съблекалня, санитарни помещения и сървърно помещение. Предвиден е паркинг за служители и клиенти в западната част на имота.

Транспортния достъп до обекта ще се осъществява от западна и от източна страна, откъдето имотът граничи с обслужващи полски пътища.

Водоснабдяването ще се осъществи от мрежата на „Вик“ ЕООД. Електроснабдяването ще се осъществи от „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която периодично ще се изпомпва от специализирана фирма. Дъждовните води от площадката ще се поемат от тревните площи.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположени защитени зони:** **BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.) и **BG0002087 „Марица-Пловдив“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-836/17.11.2008 (ДВ бр. 108/2008 г.) на министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000578 „Река Марица“ и BG0002087 „Марица-Пловдив“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Склад за селскостопанска техника и продукция и административно-битова сграда“** в ПИ 31036.19.151, местност „Османца“ в землището на с. Златитрап, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

