



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ... *01801-1538.1/02-06* ... /2023 г.

ДО

Г-Н **СТОЯН ДИМИТРОВ БЛАГОВ**  
УПРАВИТЕЛ НА „ЛУМБРЕКО“ ЕООД  
ГР. ПЛОВДИВ  
УЛ. „НИКОЛА ПЕТКОВ“ №29

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) **„Внедряване на ЕСМ (енергоспестяващи мерки) в сграда“** находяща се в поземлен имот с идентификатор 87240.33.490, Стопански двор, землище на с. Ягодово, общ. Родопи, обл. Пловдив изпълнение на инвестиция по процедура **BG-RRP-4.021 „ПОДКРЕПА ЗА ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДИ В СФЕРАТА НА ПРОИЗВОДСТВОТО, ТЪРГОВИЯТА И УСЛУГИТЕ“**, с ФИНАНСИРАНЕ ПО ЛИНИЯ НА МЕХАНИЗМА ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И УСТОЙЧИВОСТ с проект **„Енергийно обновяване на производствена сграда чрез внедряване на ЕСМ“**.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БЛАГОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1538/01.06.2023 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда внедряване на ЕСМ (енергоспестяващи мерки) в сградата, находяща се в поземлен имот с идентификатор 87240.33.490, Стопански двор, землище на с. Ягодово, общ. Родопи, обл. Пловдив изпълнение на инвестиция по процедура **BG-RRP-4.021 „ПОДКРЕПА ЗА ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДИ В СФЕРАТА НА ПРОИЗВОДСТВОТО, ТЪРГОВИЯТА И УСЛУГИТЕ“**, с ФИНАНСИРАНЕ ПО ЛИНИЯ НА МЕХАНИЗМА ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И УСТОЙЧИВОСТ с проект **„Енергийно обновяване на производствена сграда чрез внедряване на ЕСМ“**.

В рамките на проекта ще се изпълняват дейности, касаещи повишаване на енергийната ефективност на сградата, в т.ч.:

-Топлоизолиране на външни стени, покрив и под посредством топлоизолационни системи, чрез които се осигуряват изискванията за енергийна ефективност и топлосъхранение през съответните ограждащи конструкции;

-Подмяна на съществуващите осветители в сградата посредством светодиодно осветление;

-Реализиране на високоефективна термопомпената инсталация въздух-вода, заедно с топовъздушни конвектори за поддържане на микроклимата в сградата – отопление и охлаждане. За топлоносител в системата ще се използва воден разтвор на вода-пропилен глицерол в затворен цикъл.

-Реализиране на покривна фотоволтаична инсталация с инсталирана мощност до 50 kWp за собствено потребление, която не отдава енергия в мрежата.



Предмет на инвестиционно предложение, е сграда, която е ситуирана в Стопански двор, с. Ягодово. Сградата, обект на инвестиционното предложение, е „Цех за сглобяване на пластмасова и алуминиева дограма“. Сградата е едноетажна, като в нея са ситуирани производствени помещения /халета/ и офиси.

Основните процеси, които се изпълняват в сградата са: производствени, административни и логистични. Общата ЗП на сградата е 2262 м2, която е и общата използвана площ.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000194 „Река Чая“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Внедряване на ЕСМ (енергоспестяващи мерки) в сграда“** находяща се в поземлен имот с идентификатор 87240.33.490, Стопански двор, землище на с. Ягодово, общ. Родопи, обл. Пловдив **изпълнение на инвестиция по процедура BG-RRP-4.021 „ПОДКРЕПА ЗА ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДИ В СФЕРАТА НА ПРОИЗВОДСТВОТО, ТЪРГОВИЯТА И УСЛУГИТЕ“, С ФИНАНСИРАНЕ ПО ЛИНИЯ НА МЕХАНИЗМА ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ И УСТОЙЧИВОСТ** с проект „Енергийно обновяване на производствена сграда чрез внедряване на ЕСМ“ е, че не е необходимо **провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ДИМИТЪР ДИМИТРОВ**

За Директор на РИОСВ – Пловдив

Съгласно Заповед №РД-301/17.11.2022 г. на Директора на РИОСВ – Пловдив

