



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0381-166-1/29.05 /2023 г.

ДО
Г-Н ГЕОРГИ РУМЯНОВ ВЪТКОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ВТ-ТРЕЙД“ ЕООД
ГР. ПЛОВДИВ
УЛ. „УЧИЛИЩНА“ №228

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Пристрояване и надстрояване на съществуваща сграда за склад за канцеларски материали“ в УПИ VII-170.231(поземлен имот с идентификатор 73242.170.231), за производство и складиране на канцеларски материали, кв. 8, по плана на бивш стопански двор №2, с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЪТКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1166/27.04.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда пристрояване и надстрояване на съществуваща сграда за склад за канцеларски материали в УПИ VII-170.231(поземлен имот с идентификатор 73242.170.231), за производство и складиране на канцеларски материали, кв. 8, по плана на бивш стопански двор №2, с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив. Застроената площ на новата складова постройка е 100 кв.м.

Водоснабдяване и Канализация за обекта се осигурява от водопроводната и канализационна мрежа на с. Труд.

Не се предвижда изграждането на нова техническа инфраструктура

Имотът ще бъде водоснабден от водопроводната мрежа. За отпадъчните води се предвижда използването на водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположената защитена зона е BG0000444 „Река Пясъчник“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007г. (ДВ бр.21/2007 г.) и изменена с Решение №588/06.08.2021 г.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000444 „Река Пясъчник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Пристрояване и надстрояване на съществуваща сграда за склад за канцеларски материали“** в УПИ VII-170.231(поземлен имот с идентификатор 73242.170.231), за производство и складиране на канцеларски материали, кв. 8, по плана на бивш стопански двор №2, с. Труд, общ. Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

