



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-2847-5 / 12-05 / 2023 г.

ДО
Г-Н Д

КАЛАФИРОВ

ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Уведомление за промяна на инвестиционно предложение (ИП): **„Жилищно строителство“** в имот с идентификатор 47295.29.86 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Марково, местност "Фиданлъка", Община „Родопи“, Област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАЛАФИРОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с Вх. №ОВОС-2847/07.04.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

За инвестиционно предложение „Жилищно строителство“ в имот с идентификатор 47295.29.86 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Марково, местност "Фиданлъка", Община „Родопи“, Област Пловдив има издадено писмо с изх. № ОВОС-2847-3 / 25.02.2022г., на директора на РИОСВ-Пловдив.

С настоящото се предвижда промяна в параметрите на ИП, относно водоснабдяването на имота а именно:

В съответствие с писмо изх. № 30381/30.06.2022г., издадено от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив, експлоатационното дружество уведомява, че има техническа за захранване на площадката с питейна вода чрез реализиране на уличен водопровод РЕ-НД Ø90, който да се захрани от съществуващ водопровод РЕ-НД Ø110, преминаващ по общински път с идентификатор 47295.30.101, северно на имота. Водопроводното отклонение за имота ще се изпълни от тръби РЕ-НД.

Съгласно предоставените данни от експлоатационното дружество „ВиК“ ЕООД има техническа възможност за отвеждане на отпадните води от имота, чрез проектиране и изпълнение на улична канализация, която да се заусти в канализация БØ500, минаваща северно на имота по път с идентификатор 47295.29.135.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е ВГ0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство“** в имот с идентификатор 47295.29.86 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Марково, местност "Фиданлъка", Община „Родопи“, Област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

