



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-520-3/05.03 / 2023 г.

ДО

Г-ЖА ДИАНА ДИМИТРОВА БИЧЕВА
УПРАВИТЕЛ НА „АУДАКС КОРП“ ООД
ГР. ПЛОВДИВ, УЛ. „УДРОУ УИЛСЪН“ №12

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Производствена и складова база“** в УПИ – 105010 (ПИ № 70528.105.13), квартал 105, местност „Ликова могила“ по регулационния план на град Съединение, община Съединение, област Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО БИЧЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-520/23.02.2023 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-520-2/30.03.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на производствена и складова база в УПИ – 105010 (ПИ № 70528.105.13), квартал 105, местност „Ликова могила“ по регулационния план на град Съединение, община Съединение, област Пловдив. Ще бъдат изградени нови сгради за осъществяване дейността на фирмата. Те ще бъдат три - производствена, складова и административно-битова.

В бъдещата производствена сграда ще се изработват изделия стоманени профили с предназначение за ползване в строителството, като стоманени конструкции, метални облицовъчни материали, заготовки и армировки за строителни дейности. Изделията ще се изработват по поръчка на различни клиенти по тяхна документация, а така също се изработват типизирани елементи за приложение в строителството. Заетата площ на сградата ще бъде около 1000,00 кв.м.

Основната производствена дейност се състои в изработка на студеноогънати стоманени профили. В бъдещата сграда ще постъпват като заготовка от различни доставчици, стоманени ламарини на ролки с различни дебелини. Първоначалната обработка на материалите се състои в нарязване на различни по ширина ивици в зависимост от произвеждания профил чрез отрезна машина – шредер. Следващата стъпка е формоване на стоманен профил чрез механично притискане с различни по профил и размер ролки. Този процес се осъществява на валцоваща поточна линия. Последният процес на обработка е механично отрязване по предварително зададена дължина на готовите стоманени профили и свързването им в пачки с фиксирани бройки. Друг тип изделия ще се изработват чрез щанцоване на стоманена ламарина чрез механични преси. За част от производствените изделия се предвижда механично огъване до определена форма чрез използване на абкант машини. Всички производствени дейности ще се осъществяват чрез електрически задвижвани машини и съоръжения.

Складовата сграда ще се ползва за съхранение на стоманени профили, детайли и прокат, необходими за осъществяване на производствената дейност. Материалите ще



бъдат съхранявани върху палети, стелажи и върху бетонова настилка, в зависимост от техния вид и габаритни размери. Не се налага изграждане на подкранови пътища, като транспортирането ще се извършва чрез електрически кари и телфери. Необходимата площ за изграждането на сградата е около 1000,00 кв.м.

Административно-битовата страда ще се използва за обособяване на санитарно-битови помещения на работещите на обекта и осъществяване на административното обслужване на бъдещата база. Сградата ще се изгради на площ от 120,00 кв.м.

Захранването с питейна вода ще се осъществи от съществуващ уличен водопровод по улицата от югозапад, съгласно становището на ВИК Пловдив, а отпадните битови води ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Няма да се формират производствени отпадъчни води.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е **BG0002086 „Оризища Цалапица“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствена и складова база“** в УПИ – 105010 (ПИ № 70528.105.13), квартал 105, местност „Ликова могила“ по регулационния план на град Съединение, община Съединение, област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

