



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС:811-1/28.04.* 2023 г.

ДО
Г-Н МАРИН ВАСИЛЕВ МАРИНОВ
УПРАВИТЕЛ НА „МАРЖ“ ООД
ГР. ПЛОВДИВ,
УЛ. „ПОРТО ЛАГОС“ №47, ЕТ.5

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складова база и фотоволтаична електроцентрала“ в УПИ 13.66, складова-производствена дейност, ПИ с ИД 61412.13.66, землище на с. Радиново, община Марица, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАРИНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-811/23.03.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на складова база и фотоволтаична електроцентрала в УПИ 13.66, складова-производствена дейност, ПИ с ИД 61412.13.66, землище на с. Радиново, община Марица, област Пловдив.

Предвижда се складиране на горими и негорими материали в горими опаковки (автомобилни гуми, асфалт, битум, восък, дърва, изделия от восък, кафе, книги, лепило, органични разтворители, печатни изделия в палети, пореста гума в блокове, текстилни, хартиени, кожени отпадъци, талаш, тютюневи изделия, фураж, хидроизолационна хартия на рула, целулоид, шоколад и др.). Не се предвиждат дейности свързани с опаковане или преопаковане. Помещенията са предвидени единствено за складиране на вече опаковани стоки.

Има техническа възможност за захранване с питейна вода има от уличен водопровод PE-HD Ø110 югозападно от имота по улица „2-ра“. За вътрешно пожарогасене се разрешава водно количество до 5л/с, като за обекта не е предвидено автоматична пожарогасителна инсталация.

Предвидена е нова канализация като е разделена от PVC тръби- битова канализация, дъждовна канализация от покрив и открити площадки. Отвеждането на дъждовните води от покрива е с външни водосточни тръби. Битовите отпадъчни води от сградата се заустват в изгребна яма. По „ул.2-ра“ има изградена и въведена в експлоатация дъждовна канализация DN300, в която община „Марица“ дава разрешение за заустване на условно чисти води от имота.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близко разположена защитена зона е **BG0002086 „Оризища Цаланица“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цаланица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Складова база и фотоволтаична електроцентрала“** в УПИ 13.66, складова-производствена дейност, ПИ с ИД 61412.13.66, землище на с. Радиново, община Марица, област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ-Пловдив

