



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-4-3/27.04*...../ 2023 г.

ДО

Г-Н К

С. БЕЛАЩИЦА,

ПИРОНКОВ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складова и ООД – склад за промишлени стоки“ в ПИ № 03304.2.98 и транспортен достъп до имота през ПИ № 03304.1.219 – път, местност „Гьола“, по кадастралната карта на с. Белащица, община Родопи, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПИРОНКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-4/04.01.2023 г. за горещитранното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за промишлени стоки в ПИ № 03304.2.98 и транспортен достъп до имота през ПИ № 03304.1.219 – път, местност „Гьола“, по кадастралната карта на с. Белащица, община Родопи, област Пловдив.

Предвижда се изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ № 03304.2.98 в с. Белащица за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и образуване на един урегулиран поземлен имот за „Складова и ООД – склад за промишлени стоки“ и транспортен достъп до имота през ПИ № 03304.1.219 – път. Предвижда се изграждане на склад за промишлени стоки със ЗП около 400 кв.м.

Водоснабдяването ще се извърши чрез изграждане на нов сондажен кладенец с дълбочина до 10м. Цели на водовземането: измиване на площадки и поливане на зелени площи; питейно – битови нужди и пожарогасене.

Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от налична ел. мрежа, съгласно предписание на „ЕВН България“ ЕООД.

Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от лицензирана фирма.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх. № ПУ-01-106(1)/20.03.2023 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнореломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на определени условия.



Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Складова и ООД – склад за промишлени стоки“** в ПИ № 03304.2.98 и транспортен достъп до имота през ПИ № 03304.1.219 – път, местност „Гьола“, по кадастралната карта на с. Белащица, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие на писмо изх. № ПУ-01-106(1)/20.03.2023 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

