



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-1599-5/21.04...../ 2023 г.

ДО

Г-Н ДАНИЕЛ СПАСОВ

УПРАВИТЕЛ НА „ДИ ЕС МАРКОВО ПРОЕКТ“ ЕООД

ГР. ПЛОВДИВ

УЛ. „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“ №272

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на съоръжения за водовземане - сондажни кладенци за водоснабдяване на жилищни сгради“ в поземлен имот с идентификатор 03304.9.10 по КК на село Белащица, местност „Арманица“, общ. Родопи, обл. Пловдив

#### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СПАСОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-1599-2/20.02.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на съоръжения за водовземане - сондажни кладенци за водоснабдяване на жилищни сгради в поземлен имот с идентификатор 03304.9.10 по КК на село Белащица, местност „Арманица“, общ. Родопи, обл. Пловдив.

В имота се предвижда обособяване на 4 УПИ и изграждане на 4 четири бр. еднофамилни жилищни сгради. За инвестиционно предложение „Жилищно строителство“ в поземлен имот с идентификатор 03304.9.10 по КК на село Белащица, местност „Арманица“, общ. Родопи е издадено писмо изх.№ОВОС-1599-1/20.06.2022 г. на директора на РИОСВ-Пловдив.

Водоснабдяването на жилищните сгради, които ще се изградят в имота ще се осъществи от собствени водоизточници на подземни води - сондажни кладенци с дълбочина до 10 м. Предвижда се изграждане на 4 бр. сондажни кладенци – по един за всяка жилищна сграда.

Същите ще се изградят в границите на поземлен имот с идентификатор 03304.9.10 по КК на село Белащица, местност „Арманица“, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Водните количества, добити от сондажните кладенци ще се използват за санитарно-битови, противопожарни и други нужди - поливане на зелените площи, измиване на външни и вътрешни площадки при необходимост.



Водата за питейни нужди ще се осигурява на база сключен абонаментен договор за доставка на минерална вода.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо изх. №ПУ-01-187(1)/12.04.2023 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовни нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на съоръжения за водоземане - сондажни кладенци за водоснабдяване на жилищни сгради“** в поземлен имот с идентификатор 03304.9.10 по КК на село Белащица, местност „Арманица“, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие на писмо изх.№ПУ-01-187(1)/12.04.2023 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

