



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *Р.000...24.01.-5.../21.04.../2023 г.*

**ДО**  
**Г-Н И** **БАТАКЛИЕВ**  
**ОБЩИНА ПЛОВДИВ, ГР. ПЛОВДИВ,**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Алтернативни водоизточници“** за нуждите на жилищни сгради в поземлен имот с идентификатор 59032.18.68 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Първенец, местност „Аптекарово и Метери“, общ. Родопи, обл. Пловдив

#### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БАТАКЛИЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. № ОВОС-2402-2/02.02.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на алтернативни водоизточници за нуждите на жилищни сгради в поземлен имот с идентификатор 59032.18.68 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Първенец, местност „Аптекарово и Метери“, общ. Родопи, обл. Пловдив. Ще се изградят самостоятелни водоизточници във всеки имот или е възможно да се комбинират, като на няколко имота се изпълни един сондаж за собствени нужди. Това ще бъде уточнено след извършване на покупко-продажбата на отделните имоти от физически лица и инвестиционните намерения на новите собственици. За питейни нужди на живущите ще се ползва бутилирана минерална вода. За противопожарни нужди ще се изпълни ПП резервоар, подземно.

За имота е издадено писмо на Директора на РИОСВ-Пловдив с изх. № ОВОС-2402-1/26.09.2022г. за „Жилищно строителство“.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх. № ПУ-01-124(1)/01.03.2023 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.



Така заявеното ИП и предвидените дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0001033 „Брестовица“.**

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Алтернативни водоизточници“** за нуждите на жилищни сгради в поземлен имот с идентификатор 59032.18.68 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Първенец, местност „Аптекарово и Метери“, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

**Приложение:** Копие на писмо Изх. № ПУ-01-124(1)/01.03.2023 г. на директора на Басейнова Дирекция „Източнорбеломорски район“.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

