



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *0006-1030-1/20.04* / 2023 г.

ДО

Г-Н ГЕОРГИ МАНГАРАКОВ

ДИРЕКТОР НА „РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО“ – ПЛОВДИВ

ГР. ПЛОВДИВ

УЛ. „ПРЕСЛАВ“ № 33

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Въвеждане на енергоефективни мерки за комплекс от сгради на РДПБЗН-Пловдив и 01РСПБЗН-Пловдив“** гр. Пловдив, ул. „Преслав“ №33, имот с идентификатор 56784.521.285 по КККР на гр. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАНГАРАКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-1030/13.04.2023 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда въвеждане на енергоефективни мерки за комплекс от сгради на РДПБЗН-Пловдив и 01РСПБЗН-Пловдив, гр. Пловдив, ул. „Преслав“ №33, имот с идентификатор 56784.521.285 по КККР на гр. Пловдив.

Проекта ще включва изпълнение на енергоефективни мерки, като са предвидени следните видове СМР:

Изпълнение на топлоизолационна система по фасадни стени, която включва топлоизолационни плоскости от каменна вата, покрити с алуминиеви композитни панели Еталбонд, топлоизолационна система по плоските покриви с каменна вата, монтаж на нови улуци и водосточни тръби. Монтаж на нова PVC дограма с троен стъклопакет, подмяна на входни врати с нови с алуминиева дограма с прекъснат термомост и термопанел, подмяна на гаражни врати с нови трислойни метални. Подмяна на дървена обшивка с топлоизолация по фасадните стени на тренировъчната кула. Подмяна на съществуващите осветителни тела с нови „LED“. За алтернативен топлоизточник се предвижда модулна система за отопление и климатизация (VRF) с модул за БГВ. Енергийният център е проектиран да бъде напълно автоматизиран. Ел. Захранването за системата ще се осигури от сградната електроинсталация, като се предвижда част от енергията да се покрива от нова инсталация за производство на електроенергия от възобновяеми източници за собствени нужди (ФЕЦ).

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: **BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).



Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Въвеждане на енергоефективни мерки за комплекс от сгради на РДПБЗН-Пловдив и О1РСПБЗН-Пловдив“** гр. Пловдив, ул. „Преслав“ №33, имот с идентификатор 56784.521.285 по КККР на гр. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

