



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ... *0894-539-1/05-04* /2023 г.

ДО

Г-Н ФИЛИП ИЛИЕВ ФИЛИПОВ
„ФИЛИПЕКС ТРЕЙДИНГ“ ООД
ГР. ПЛОВДИВ, РАЙОН „ЮЖЕН“,
УЛ. „КУКЛЕНСКО ШОСЕ“ №12, ЕТ.3

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Сервизен център за неръждаема стомана 2 (склад метали)“ в УПИ III-536.1955, производствена и складова дейност, идентичен с ПИ с идентификатор 56784.536.1955 по КК на гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив

УВАЖАМИ ГОСПОДИН ФИЛИПОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-539/24.02.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на сервизен център за неръждаема стомана 2 (склад метали) в УПИ III-536.1955, производствена и складова дейност, кв. 3в стар по плана на „Южна индустриална зона“, представляващ кв. 35 нов по плана на ПУП-ПУР „Смесена многофункционална зона“ ЮГ с устройствени зони, Район „Южен“ гр. Пловдив, идентичен с ПИ с идентификатор 56784.536.1955 по КК на гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив.

Новият обект ще бъде с предназначение склад за неръждаеми метали. Бъдещият обект граничи с път за транспортен достъп от юг. Сградата ще бъде с площ до 5800 кв.м. и височина до 13 метра. Електрифицирането на обекта се предвижда да се осъществи чрез присъединяване към електропреносната мрежа от съществуващ трафопост, който е въведен в експлоатация. Водоснабдяването на обекта се предвижда да се осъществи чрез присъединяване към съществуващата водопреносна мрежа. В района има изградена канализационна мрежа, към която сградата ще бъде присъединена.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Сервизен център за неръждаема стомана 2 (склад метали)“** в УПИ III-536.1955, производствена и складова дейност, идентичен с ПИ с идентификатор 56784.536.1955 по КК на гр. Пловдив, община Пловдив, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

