



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *2023-529-1/21.03*.....2023 г.

ДО
Г-ЖА **САЛЧЕВА**
ГР. КАРЛОВО, ОБЩ. КАРЛОВО

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Промяна предназначението и преустройство на „Търговски обект – кафе-аперитив“ в „Игрална зала за хазартни игри““, находящ се в УПИ VI-54, кв. 6 по устройствения план на с. Розино, общ. Карлово, обл. Пловдив.**

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО САЛЧЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-529/23.02.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда промяна предназначението и преустройство на „Търговски обект – кафе-аперитив“ в „Игрална зала за хазартни игри“, находящ се в УПИ VI-54, кв. 6 по устройствения план на с. Розино, общ. Карлово, обл. Пловдив.

В имота има съществуващи сгради – двуетажна масивна жилищна сграда и едноетажна стопанска постройка, които се запазват при реализация на настоящото инвестиционно предложение.

Съществуващата сграда е водоснабдена от селищната водопроводна мрежа. Водоснабдяването на самостоятелния обект е съществуващо, изпълнено от площадков водопровод PE-HD Ø32.

Канализацията от обекта се отвежда в съществуващата площадкова канализация, откъдето зауства в съществуваща водоплътна изгребна яма в имота.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположени защитени зони: BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ и BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-273 от 30.03.2012 г. (ДВ бр.32/2012 г.) на МОСВ.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

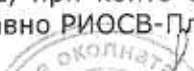


С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони **BG0000429 „Река Стряма“, BG0002054 „Средна гора“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Промяна предназначението и преустройство на „Търговски обект – кафе-аперитив“ в „Игрална зала за хазартни игри“**“, находящ се в УПИ VI-54, кв. 6 по устройствения план на с. Розино, общ. Карлово, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.



С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

