



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0806-395-1/24.03./2023 г.

ДО

**Г-ЖА ИНА СТОЯНОВА ФИЛИПОВА**

**УПРАВИТЕЛ НА „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР МЕДИКУС-ПЛОВДИВ“ ООД**

**ГР. ПЛОВДИВ, ОБЩ. ПЛОВДИВ**

**Р-Н ТРАКИЯ, БУЛ. „СЪЕДИНЕНИЕ“ № 19, ЕТ. 3**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение: **„Промяна на предназначението на обект за обществено хранене в медицински център“** на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56784.540.317.1.74, по КК на гр. Пловдив, УПИ IX - търговски център от кв. 2 по плана на жил.гр.А-7,8 - ЖР "Тракия", на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив.

### **УВАЖАМА ГОСПОЖО ФИЛИПОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-395/13.02.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда промяна на предназначението на обект за обществено хранене в медицински център на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56784.540.317.1.74, по КК на гр. Пловдив, УПИ IX - търговски център от кв. 2 по плана на жил.гр.А-7,8 - ЖР "Тракия", на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив. Обособяват се следните медицински кабинети: нови кабинети за общопрактикуващи лекари, два кабинета за вътрешни болести, кабинет УНГ, манипулационна, кабинет за неотложна помощ, медицинска онкология, ревматология, администрация и санитарни помещения. Към обекта са предвидени отделни санитарни възли за персонала и посетителите, както и за хора в неравностойно положение.

Предвиден е специален склад отпадъци с отделение за битови и биологични.

Връзката между отделните помещения се осъществява посредством коридор.

Посетителите се обслужват на рецепция (регистратура), като са осигурени седящи места за изчакване.

Обща застроена площ на обекта е 295,34 кв.м

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



**процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Промяна на предназначението на обект за обществено хранене в медицински център“** на самостоятелен обект в сграда с идентификатор 56784.540.317.1.74, по КК на гр. Пловдив, УПИ IX - търговски център от кв. 2 по плана на жил.гр.А-7,8 - ЖР "Тракия", на гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ДИМИТЪР ДИМИТРОВ**

За Директор на РИОСВ - Пловдив,

съгласно Заповед № РД-301/17.11.2022 г. на Директора на РИОСВ - Пловдив

