



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-3394-7/21.03..... /2023 г.

ДО

Г-Н ВАСИЛ ГЕОРГИЕВ ТАНЕВ

УПРАВИТЕЛ НА

„ТАНДЕР КОРПОРАЦИЯ“ ЕАД

ГР. СОФИЯ

Р-Н „ВИТОША“, КВ. БОЯНА, УЛ. „ПРОХЛАДА“ № 15А

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на тръбен сондажен кладенец с дълбочина до 10 м. за допълнително водоснабдяване на Автосервиз и шоурум“ в ПИ 38950.37.20 по КККР на с. Костиево, общ. Марица

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-3394/14.11.2022 г. и допълнителна информация с вх. №ОВОС-3394-4/23.01.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на тръбен сондажен кладенец с дълбочина до 10 м. за допълнително водоснабдяване на автосервиз и шоурум в ПИ 38950.37.20 по КККР на с. Костиево, общ. Марица. Водите от кладенеца ще се използват за предсервизно измиване на автомобили, измиване на площадки с трайна настилка и напояване на тревни площи.

Съгласно чл.155, ал.1, т.23 от Закона за водите, с писмо Изх. № ПУ-01-1235(3)/08.02.2023 г. (копие от което прилагаме), Басейнова Дирекция „Източнобеломорски район“ уведомява, че инвестиционното предложение е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), ЗВ и подзаконови нормативни актове към него, при спазване на определени условия.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на тръбен сондажен кладенец с дълбочина до 10 м. за допълнително водоснабдяване на Автосервиз и шоурум“** в ПИ 38950.37.20 по КККР на с. Костиево, общ. Марица е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

Приложение: Копие от становище с изх. № ПУ-01-1235(3)/08.02.2023 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

