



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *РВОС-394-1*...../10.03./ 2023 г.

ДО

Г-Н АТАНАС ВЕЛИЧКОВ ПЕТКОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ФАТ ИНВЕСТ“ ЕООД
ГР. ПЛОВДИВ
УЛ. „ХАН КУБРАТ“ № 1, ОФИС 502

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Производствени и складови дейности - складово хале“ в поземлен имот №06077.20.358 по КККР на с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-394/13.02.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складово хале в поземлен имот №06077.20.358 по КККР на с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив.

С реализация на инвестиционното предложение се предвижда към УПИ 20.977 – производствени и складови дейности, където има изградена промишлена сграда - Цех за изработка на санитарни изделия да се приобщи имот №06077.20.358 и след промяна предназначението му, в незастроената част от запад да се изпълни складово хале за суровини и материали за производството, както и за съхранение на готовите санитарния изделия до тяхната експедиция. Халето ще бъде изпълнено като едноетажна застрояка със стоманена конструкция и покритие от термопанели.

В част от халето ще се организира складова дейност за готовата продукция от цеха, където санитарните изделия ще се съхраняват в продуктови опаковки до тяхната експедиция по заявки към търговската мрежа. В другата част от халето, в специални контейнери ще се съхраняват необходимите суровини и материали за производствената дейност. Част от предвиденото за изграждане складово хале ще бъде отделено за обособяване на битово помещение за отдиш и почивка на заетия в производството персонал.

Предвидено е още в незастроената част на имота да се оформят паркоместа за работещите, административния персонал и посетителите.

Електроснабдяването на новото складово хале ще се реализира, чрез присъединяване към най-близката точка на съществуващата електропреносна мрежа, обезпечаваща потребната мощност на обекта.

Водоснабдяването на имота за питейно – битови и производствени нужди е съществуващо от селищната водопроводна мрежа. Изпълнен е уличен водопровод, който е защитен от



водопровод PE-HDØ160 по пътя пред Плодохранилището – изпълнен до УПИ 020360, 020350-II, местност „Чиирите“, землище на с. Браниполе. От съществуващата и функционираща площадкова водопроводна мрежа ще се захрани новата складова сграда в имота.

Отпадъчните битови води от новото складово хале, посредством площадкова канализационна мрежа ще се включват към съществуващата изгребна яма в имота. Същата е с достатъчен капацитет да поеме новите отпадни водни количества от складовия обект.

Имотът, предмет на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствени и складови дейности - складово хале“** в поземлен имот №06077.20.358 по КККР на с. Браниполе, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

