



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-347-2 / 17.03. 2023 г.

ДО
Г-ЖА ПЕНКА ЙОТОВА ГАНЕВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ХИСАРЯ
ОБЩИНА ХИСАРЯ, ОБЛАСТ ПЛОВДИВ
ГР.ХИСАРЯ, БУЛ. "ГЕНЕРАЛ ГУРКО" № 14

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Модернизация на СУ"Христо Смирненски" в ПИ 545, кв.72, гр.Хисаря, бул."Христо Ботев" № 43, община Хисаря, област Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГАНЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-347/07.02.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда модернизация на СУ „Христо Смирненски“ в град Хисаря, във връзка с кандидатстване по процедура с № BG-RRP-1007- модернизация на образователното среда по механизма за възстановяване и устойчивост и включва реконструкция на учебната сграда, физкултурен салон и топла връзка. Предвижда се: топлоизолиране на: всички фасадни стени, пристройка, цокъл; полагане на ивици по фасадата от каменна вата; подмяна на стара PVC дограма с нова; подмяна на стари входни врати и остъкления при стълбищна клетка с нови от алуминиева дограма; топлинно изолиране: на страници на прозорци (обръщане), на покрив на физкултурен салон и топла връзка, на покрив на учебна сграда с минерална вата, на покрив на пристройка с минерална вата. Съпътстващи мерки: монтаж на нови водосточни тръби; цялостно имазване на сградата отвън след санирането и с топлоизолация; монтиране на водооткапващи профили по ъглите и ръбовете на сградата; поставяне на външен алуминиев подпрозоречен перваз по цялата дограма отвън, обръщане на страниците с гипсова мазилка и гипсокартон; полагане на армирана циментова замазка върху топлоизолацията на покрива на физкултурния салон и топлата връзка; полагане на два пласта хидроизолация върху покрива на физкултурния салон, топлата връзка и учебната сграда; подмяна на ламаринените обшивки по бордове и козирки; надзиждане на борда на покрива на физкултурния салон, така че да може да се положи топлоизолация и замазка; обличане на покривния борд на пристройката с еталбонд; монтиране на окачен таван от гипсокартон в зоната където се полага вата по тавана.

Във връзка с подобряване на учебната среда в сградата на училището се предвижда: подмяна на: стари дървени врати, осветителната инсталация на целия четвърти етаж на училищната сграда след полагането на окачен таван, както и на силовата инсталация по стаите, етажните табла; ремонт на санитарните помещения включващ подмяна на настилките с гранитогрес, полагане на стенна облицовка от фаянс и боядисване на останалата част от стени и тавани.

Там където има преустройство се предвиждат и съответните строително монтажни работи като премахване на преградни стени, иззиждане на нови и монтиране на нови врати. На



втория етаж от север в западния край на сградата се предвижда отваряне на прозорец с цел осигуряване на естествена светлина за обособен кабинет. Предвижда се основен ремонт на неремонтираната част на едноетажна пристройка с цел приспособяване на пространството за нуждите на училището и разполагане на зона за STEM кабинети с отворена планировка. За тази част от сградата се предвижда премахване на леки преградни стени от гипсокартон, демонтиране на стара облицовка и монтиране на нова от гипсокартон по стените. Окачен таван след полагане на топлоизолация, както и изцяло нова осветителна и силова инсталация, подмяна на настилката с гранитогресни плочи. Помещението в топлата връзка се ремонтира като стените и тавана се измазват и боядисват. Подменя се дограмата разделяща помещението от коридора като се предвижда изжиждането на подпрозоречен перваз с височина 0,90м и полагане на алуминиева дограма и нова осветителна и силова инсталация. Физкултурният салон- подмяна на настилката на игралната площ с нова винилова настилка. Основен ремонт на съблекалните и баните, който да включва настилка от гранитогрес, фаянсова облицовка по стените на мокрите помещения и латекс за останалите стени и тавани, както и подмяна на старите интериорни врати. Ремонт на стъпалата пред главния вход на сградата.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - BG0001033 „Брестовица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП:

„Обект за производство на хранителни добавки и козметични продукти“ в ПИ с идентификатор 59032.501.488, с.Първенец, ул.“Гагарин“ № 1, община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив