



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0600-371-1/17.03.2023 г.

ДО	
Г-Н К	ЦЕКОВ
ГР.ПЛОВДИВ,	
Г-ЖА А	ЦЕКОВА
ГР.ПЛОВДИВ,	
Г-ЖА К	ПЕНЕВА
ГР.ПЛОВДИВ,	
Г-ЖА В.	ГЕОРГИЕВА
ГР.ПЛОВДИВ,	
Г-ЖА М	ТУЛЕВА
ГР.ПЛОВДИВ,	

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в ПИ с идентификатор 06077.10.88, местност „Анчов бунар“, по КК на с. Браниполе, Община Родопи, област Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЦЕКОВ,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЦЕКОВА,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕНЕВА,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГЕОРГИЕВА,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ТУЛЕВА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №0600-371/10.02.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изработване на ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди за изграждане на четири жилищни сгради в ПИ с идентификатор 06077.10.88, местност „Анчов бунар“, по КК на с. Браниполе, Община Родопи, област Пловдив. Застроената площ на всяка жилищна сграда ще е около 200 кв.м.

Водоснабдяване на обекта ще се изпълни от действащата водоснабдителна мрежа.

Електроснабдяването на обекта ще се осъществи от изградената електропреносна мрежа.

Формираните отпадъчни води ще се заустват във водоплътна яма, като периодично ще се предават за извозване до най-близката пречиствателна станция за битови отпадни води от лицензирана фирма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“ за опазване



на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000194 „Река Чая“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Жилищно строителство“** в ПИ с идентификатор 06077.10.88, местност „Анчов бунар“, по КК на с. Браниполе, Община Родопи, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

