



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-325-1/17.03* 2023 г.

ДО
Г-Н М ХАДЖИ
ГЛАВЕН МЮФТИЯ НА МЮСЮЛМАНСКО ИЗПОВЕДАНИЕ
ГР. ПЛОВДИВ,

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „**Молитвен дом - Месджит**“ в УПИ III-Молитвен дом, ПИ с идентификатор 00702.532.307, кв.370, гр.Асеновград, община Асеновград, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХАДЖИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-325/06.02.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на молитвен дом - Месджит в УПИ III-Молитвен дом, ПИ с идентификатор 00702.532.307, кв.370, гр.Асеновград, община Асеновград, област Пловдив. Имота е разположен между две улици и е с денивелация. Сградата е свободно стояща, в югозападната част на имота, спрямо виза за проектиране. Предвиден е пешеходен достъп от югоизток и североизток, от към двете улици. Поради денивелацията на терена се предвижда терасиране на двора.

Сградата се състои от три надземни етажа и е без сутерен, като първият етаж полувкопан поради денивелацията на имота. На първи ета са проектирани две стълбища, входно предверие, измивалня за мъже, предверие за мъже, четири тоалетни за мъже, стая за Ходжа, тоалетна за инвалиди, котелно, коридор, молитвена зала за инвалиди и склад. На втори етаж са проектирани стълбище, антре с място за обувки, молитвена зала за мъже и минбер. За трети етаж са проектирани две тоалетни за жени, измивалня за жени, антре с място за обувки и молитвена зала за жени. Отпадъчните води ще се отвеждат в изградената канализационната мрежа. Водоснабдяването на имота ще се извършва от водопроводната мрежа на гр.Асеновград. Електроснабдяването ще се осигури от изградената електроразпределителна мрежа.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от



него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000194 „Река Чая“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Молитвен дом - Месджит“** в УПИ III-Молитвен дом, ПИ с идентификатор 00702.532.307, кв.370, гр.Асеновград, община Асеновград, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

