



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС - 300 - 1 / 17.03. / 2023 г.*

ДО

Г-Н АТАНАС ПЕНЕВ АТАНАСОВ  
УПРАВИТЕЛ НА „АТА – СЕРВИЗ“ ООД  
ГР. СОФИЯ, РАЙОН „ВИТОША“  
Ж.К „МАЛИНОВА ДОЛИНА 1 ЧАСТ“  
УЛ. „АРХ. АНТОН ТОРНЬОВ “ №7

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складова база за селскостопанска продукция“ в поземлен имот с идентификатор 47295.29.479(УПИ 29.479), по кадастралната карта в землището на с. Марково, местност „Фиданлъка“, общ. Родопи, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АТАНАСОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-300/03.02.2023 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складова база за селскостопанска продукция с площ от 3047 кв.м в поземлен имот с идентификатор 47295.29.479(УПИ 29.479), по кадастралната карта в землището на с. Марково, местност „Фиданлъка“, общ. Родопи, обл. Пловдив. Транспортния достъп се осъществява източно от имота, като се обособява 1бр. вход/изход. Новопроектираната складова база, ще е разделена на три склада, като във всеки ще е обособена битово-административна част. Водоснабдяването ще се осъществи от уличен водопровод, минаващ в близост до имота експлоатирано от ВиК ЕООД.

Битовите отпадъчни води ще се заустват в уличната канализация, чрез сградно канализационно отклонение. Дъждовните води ще се изливат свободно в зелените площи.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение:



**„Складова база за селскостопанска продукция“** в поземлен имот с идентификатор 47295.29.479(УПИ 29.479), по кадастралната карта в землището на с. Марково, местност „Фиданлъка“, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

