



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-291-1/17-03 2023 г.

ДО  
Г- Н Л **КАРАЙОДОВ**  
**ОБЩИНА СТОЛИЧНА, ОБЛАСТ СОФИЯ**  
**ГР. СОФИЯ,**

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Производствени и складови дейности и озеленяване“ в ПИ с идентификатор 39921.93.450, местност „Адалъка“ по КК на гр. Кричим, община Кричим, обл. Пловдив

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАРАЙОДОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-391/02.02.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изменение на ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на земеделска земя за производствени и складови дейности и озеленяване в ПИ с идентификатор 39921.93.450, местност „Адалъка“ по КК на гр. Кричим, община Кричим, обл. Пловдив. В имота ще се извършва складиране и търговия с предимно козметични продукти(боя за коса, шампоани, маски за коса, крем-депилатоари и др.) произвеждани в съседния имот, собственост на „Солвекс - Козметични Продукти“ООД. Козметичните изделия ще се доставят във фабрична опаковка и ще се съхраняват във складовете на стелажи и европалети, като ще се транспортират с електрокари. Ще бъде предвиден паркинг за клиенти и персонал.

Транспортния достъп до имота ще се осъществява от изградената пътна инфраструктура.

Водоснабдяването на имота ще се осъществи от съществуващата водопроводна мрежа. Формираните отпадъчни води ще се заустват в канализационната мрежа на гр.Кричим.

Имота, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0000424 „Река Въча-Тракия“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-334/31.05.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.54/2021г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000424 „Река Вьча-Тракия“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствени и складови дейности и озеленяване“** в ПИ с идентификатор 39921.93.450, местност „Адалъка“ по КК на гр. Кричим, община Кричим, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**  
Директор на РИОСВ - Пловдив

