



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-3722-2/16-03 2023 г.

ДО
Г-Н ДИМИТЪР ИВАНОВ ИВАНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА МАРИЦА
ГР. ПЛОВДИВ, БУЛ. "МАРИЦА" № 57 А

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Зеленина и спорт и включване в застроителен и регулационен план (ЗРП) на с.Скуtare" в ПИ-ти с идентификатори 66915.15.148, 66915.13.40, м-т „Вардалите", с.Скуtare, община Марица, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-3722/16.12.2022 г. и представена допълнителна информация с писмо с вх. №ОВОС-3722-2/07.02.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда процедура по промяна предназначението за изработване на ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ-ти с идентификатори 66915.15.148, 66915.13.40, м-т „Вардалите", с.Скуtare, община Марица, област Пловдив за изграждане на стадион за нуждите на с.Скуtare. Стадионът ще бъде ограден от мрежа и бетонни колове с цел недопускане на животни в него. Предвидено е изграждане на съблекални и санитарни възли за обслужването на стадиона.

Транспортния достъп до имота ще се осъществява от изградената пътна инфраструктура от ПИ с идентификатор 66915.13.40-селскостопански път.

Водоснабдяването на имота ще се осъществи от съществуващата водопроводна мрежа.

Формираните отпадъчни води ще се заустват във водоплътна яма, като периодично ще се предават за извозване до най-близката пречиствателна станция за битови отпадни води от лицензирана фирма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000289 „Трилистник" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-340 от 31.03.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - BG0000289 „Трилистник“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП:

„Зеленина и спорт и включване в застроителен и регулационен план (ЗРП) на с.Скуtare“ в ПИ-ти с идентификатори 66915.15.148, 66915.13.40, м-т „Вардалите“, с.Скуtare, община Марица, област Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общия устройствен план на Община Марица.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на РИОСВ - Пловдив

