



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-330-1 / 16-03 2023 г.

ДО  
Г-Н С  
Г-ЖА Н  
ГР. ПЛОВДИВ,

ЙОСИФОВ  
ЙОСИФОВА

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Жилищно строителство“ в ПИ-ти с идентификатори 47295.54.8, 47295.54.13, м-т „Кону Дере“, с.Марково, община Родопи, област Пловдив

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЙОСИФОВ,  
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЙОСИФОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-330/07.02.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на жилищна сграда в ПИ-ти с идентификатори 47295.54.8, 47295.54.13, м-т „Кону Дере“, с.Марково, община Родопи, област Пловдив. Жилищната сграда ще бъде изградена в новообразувано УПИ, след приключване на процедура по промяна предназначение и обединяване на имоти 47295.54.8, 47295.54.13. Транспортния достъп до имота ще се осъществява от изградената пътна инфраструктура.

Водоснабдяването на имота ще се осъществи от съществуващата водопроводна мрежа.

Формираните отпадъчни води ще се заустват във водоплътна яма, като периодично ще се предават за извозване до най-близката пречиствателна станция за битови отпадни води от лицензирана фирма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии и в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

**Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Изграждане на нова кабелна линия за присъединяване на „Фотоволтаична централа 100 kWp, находящ се в УПИ IV-1282.500, кв. 38, с. Калояново, общ. Калояново, обл. Пловдив“ е, че не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,  
**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

