



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВОС-320 ч. / 16-03* / 2023 г.

ДО
Г-Н ЦВЕТАН ГЕОРГИЕВ ЦВЕТКОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ЦЕЯН“ ООД
ГР. ПЛОВДИВ
Ж.К. „ТРАКИЯ“ БЛ.117

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Складове за обществена обслужваща, производствена и складова дейност с офиси“ в поземлен имот с идентификатор 06447.7.111 по кадастралната карта на с. Брестник, местност „Прав камък“, общ. Родопи, обл. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЦВЕТКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх.№ОВОС-320/06.02.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на нова многофункционална сграда за производство, складове и офиси в поземлен имот с идентификатор 06447.7.111 по кадастралната карта на с. Брестник, местност „Прав камък“, общ. Родопи, обл. Пловдив. Производството ще се състои в лазерна обработка на метали, в складовете ще се съхраняват неопасни материали за производство и готова продукция.

Водоснабдяването ще се осъществи от изградената в близост водопроводна мрежа съгласно становище от ВиК-Пловдив ЕООД.

Електрозахранването ще се осъществи от налична електроразпределителна мрежа на ЕВН. Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0001033 „Брестовица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-381/15.05.2020 г. (ДВ бр.50/02.06.2020 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0001033 „Брестовица“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявено инвестиционно предложение: „Складове за обществена обслужваща, производствена и складова дейност с офиси“ в поземлен имот с идентификатор 06447.7.111 по кадастралната карта на с.



Брестник, местност „Прав камък“, общ. Родопи, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

