



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 0301-309-1/16.03 / 2023 г.

ДО
Г-Н НАРИНДЕР ДАНСА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА
„КАПРИ ХОЛДИНГС БЪЛГАРИЯ“ ЕАД - СОФИЯ
ГР. СОФИЯ, РАЙОН „ИЗГРЕВ“,
УЛ. „АКАДЕМИК МЕТОДИ ПОПОВ“ № 22А

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Производствена и складова дейност - склад за селскостопанска продукция“** в поземлени имоти с идентификатори 61412.22.20 и 61412.22.21, кв. 22, по КК на с. Радиново, община Марица, област Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДАНСА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-309/03.02.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

В инвестиционното предложение се предвижда изграждане на склад за селскостопанска продукция в поземлени имоти с идентификатори 61412.22.20 и 61412.22.21, кв. 22, по КК на с. Радиново, община Марица, област Пловдив. Предвижда се изработване на ПУП-ПРЗ за обединяване на УПИ 022020 и 022021 с отреждане производствена и складова дейност, кв. 22, по КК на с. Радиново, община Марица, област Пловдив. Предвижда се изграждане на складова сграда от стоманобетонени елементи, с дълбочина на основите до -3.50м. Осигуряването на питейна вода ще става от уличен водопровод минаващ в улицата северно от имотите. Транспортен достъп ще се осигури от асфалтов път, разположен в северната част на имотите. Захранването с електричество ще е с табло на границата на имота, от трафопост на ЕВН в непосредствена близост. На този етап се разработва само ПУП-ПРЗ, на по-късен етап при работното проектиране ще се предостави подробна информация за заустване на отпадъчните води.

Имотите, предмет на ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е **BG0002086 „Оризища Цалапица“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-368/16.06.2008 (ДВ бр.56/2008 г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0002086 „Оризища Цалапица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Производствена и складова дейност - склад за селскостопанска продукция“** в поземлени имоти с идентификатори 61412.22.20 и 61412.22.21, кв. 22, по КК на с. Радиново, община Марица, област Пловдив е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ
Директор на РИОСВ - Пловдив

