



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ..*ОВОС - 251 - 1*.....*06.03.*/2023 г.

ДО

**Г-Н МЛАДЕН КОСТАДИНОВ МЛАДЕНОВ**

**УПРАВИТЕЛ НА „РЕАЛ - ММ“ ЕООД**

**С. ЦАРАЦОВО, ОБЩ. МАРИЦА**

**УЛ. „ГОЛЯМОКОНАРСКО ШОСЕ“ № 29Б**

*Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Фотоволтаична електрическа централа с мощност до 150 kW на покрива на складова база за промишлени стоки с административна част“ в УПИ 101.376 – складови, производствени и обществено – обслужващи дейности (сгради с идентификатори 78080.101.376.1, 78080.101.376.2, 78080.101.376.3, 78080.101.376.4, 78080.101.376.5 и 78080.101.376.6), местност Баткън, с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив.*

### **УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МЛАДЕНОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-251/30.01.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на фотоволтаична електрическа централа с мощност до 150 kW на покрива на складова база за промишлени стоки с административна част в УПИ 101.376 – складови, производствени и обществено – обслужващи дейности (сгради с идентификатори 78080.101.376.1, 78080.101.376.2, 78080.101.376.3, 78080.101.376.4, 78080.101.376.5 и 78080.101.376.6), местност Баткън, с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив.

Фотоволтаична централа ще се разположи върху покривите на въведените в експлоатация сгради. За целта ще се монтира метална конструкция на покривите.

Фотоволтаична централа (ФЕЦ) с пикова мощност 149,85 kWp.

Инсталацията се състои от 333 броя фотоволтаични панели от 450 Wp, групирани в 21 стринга, а стринговете ще се формират от определен брой последователно свързани панели, за получаване на подходящо напрежение.

Електрическата енергия от ФЕЦ ще се отдава в мрежата на ЕРП.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

**Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Фотоволтаична електрическа централа с мощност до 150 kW на покрива на складова база за промишлени стоки с административна част“** в УПИ 101.376 – складови, производствени и обществено – обслужващи дейности (сгради с идентификатори 78080.101.376.1, 78080.101.376.2, 78080.101.376.3, 78080.101.376.4, 78080.101.376.5 и 78080.101.376.6), местност Баткърн, с. Царацово, общ. Марица, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове и не може да послужи за изменение на Общ устройствен план.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

**ИВАЙЛО ЙОТКОВ**

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

