



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № 039X-156-1/13-02 /2023 г.

ДО
Г-Н ДРАГОМИР БАЛДЖИЕВ
УПРАВИТЕЛ НА „БАЛДЖИЕВИ - 91 “ ООД
ГР. СЕВЛИЕВО
УЛ. „ЗЕЛЕНИКОВЕЦ“ 9

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: **„Поетапно строителство за реконструкция и модернизация на съществуваща база и изграждане на нови силосни клетки и съоръжения към тях с общ капацитет 32 000 м3 за съхранение на зърно“** в УПИ XIV 504,1304, кв. 6 по плана на Северна индустриална III-та част, гр. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БАЛДЖИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-156/19.01.2023 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (*Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.*) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда поетапно строителство за реконструкция и модернизация на съществуваща база и изграждане на нови силосни клетки и съоръжения към тях с общ капацитет 32 000 м3 за съхранение на зърно в УПИ XIV 504,1304, кв. 6 по плана на Северна индустриална III-та част, гр. Пловдив.

На площадката се предвижда реконструкция и модернизация на съществуващи складове, преустройство на съществуваща мелница във фуражен цех, проектиране на нови силосни клетки с общ капацитет 26000 куб.м. и съоръжения към тях, модернизация на сушилна инсталация и демонтаж и разрушаване на съществуващи сгради и съоръжения.

На площадката има изградени и ще бъдат изградени допълнително следните инсталации: Кабел НН захранващ отделните складове и сгради; площадково осветление; видеонаблюдение; пожарен пръстен с хидранти; битов водопровод; битова канализация; Всички електро инсталации ще бъдат положени в кабелни трасета, като на определено нормативно разстояние ще бъдат изградени ел. шахти. Отводняването на площадката ще се осъществи в прилежащите зелени площи.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона: BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета от МС с Решение №122/02.03.2007 г. (ДВ бр.21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него**



процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000578 „Река Марица“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Поетапно строителство за реконструкция и модернизация на съществуваща база и изграждане на нови силосни клетки и съоръжения към тях с общ капацитет 32 000 м3 за съхранение на зърно“** в УПИ XIV 504,1304, кв. 6 по плана на Северна индустриална III-та част, гр. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

