



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № ОВОС-121.1/22.02.....2023 г.

ДО
Г-Н ЦВЕТЕЛИН НИКИФОРОВ ЦОНЕВСКИ
УПРАВИТЕЛ НА „ДТ ИНВЕСТМЪНТС“ ООД
ГР. ПЛОВДИВ, ОБЩ. ПЛОВДИВ
БУЛ. «КНЯГИНЯ МАРИЯ ЛУИЗА» №72, ЕТ.3

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Обществено обслужващи и складови дейности - складова сграда за съхранение на промишлени стоки“ в поземлен имот с идентификатор 81030.16.31, местност „Ливадите“, землище на с. Черничево, общ. Хисаря, обл. Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЦОНЕВСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-122/17.01.2023 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на метално хале – складова сграда за съхранение на промишлени стоки в поземлен имот с идентификатор 81030.16.31, местност „Ливадите“, землище на с. Черничево, общ. Хисаря, обл. Пловдив.

Електрозахранването ще се извърши от съществуващата електропреносна мрежа, експлоатирана от Електроразпределение-Юг.

Водоснабдяването на имота е предвидено да се изпълни от селищната водопроводна мрежа, а заустването на обратните води ще става във водоплътна изгребна яма в имота, която периодично ще се обслужва от специализирана фирма за комунални услуги.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000429 „Река Стряма“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №333/31.05.2021 г. (ДВ бр.54/2021 г.) на МОСВ.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона **BG0000429 „Река Стряма“.**



В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Обществено обслужващи и складови дейности - складова сграда за съхранение на промишлени стоки“** в поземлен имот с идентификатор 81030.16.31, местност „Ливадите“, землище на с. Черничево, общ. Хисаря, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите плана или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

