



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Пловдив

Изх. № *ОВСВ-24-1/22-02*...../ 2023 г.

ДО

Г-ЖА ГЮЛБЕЯЗ ШАБАНОВА ИДРИЗОВА
УПРАВИТЕЛ НА „ПЛАСТ 60“ЕООД
ГР. АСЕНОВГРАД
УЛ. „КАРАДЖА ВОЙВОДА“ №11А

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): **„Склад за промишлени стоки“** в поземлен имот с идентификатор 99088.18.118(УПИ:18.118), по регулационния план на гр. Асеновград, местност „Павамальотка“, район „Долни воден“, общ. Асеновград, обл. Пловдив

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ИДРИЗОВА,

Във връзка с внесеното уведомление в РИОСВ-Пловдив с вх. №ОВОС-24/05.01.2023 г. за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС и внесената информация може да бъде приета като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1. от същата.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на склад за промишлени стоки, ниско застрояване с височина до 10.00м. разположен в ПИ с идентификатор 99088.18.118(УПИ:18.118), по кадастралната карта на район „Долни Воден“ гр. Асеновград, местност „Павамальотка“, район „Долни воден“, общ. Асеновград, обл. Пловдив за производство на пластмасови изделия.Имотът граничи на три страни с улици, като обслужването ще се извършва от улицата от югозапад, която е асфалтирана. Сграда представлява едноетажна метална конструкция със застроена площ 400кв.м.

Битовите отпадъчни водни ще се заустват в градската канализационна мрежа. Отводняването на покрива ще се извърши с водосточни тръби, които се отвеждат чрез сградната канализационната инсталация в уличната канализационна мрежа.

Водоснабдяването на имота за питейно-битови нужди ще се извършва от градската водопроводна мрежа от най – близката точка на присъединяване.

Електрозахранването на обекта ще се осъществява чрез присъединяване към съществуващата електроразпределителна мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположена защитена зона е BG0000194 „Река Чая“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-688/25.08.2020г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.80/11.9.2020 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**



С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близката защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - **BG0000194 „Река Чая“**.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение: **„Склад за промишлени стоки“** в поземлен имот с идентификатор 99088.18.118(УПИ:18.118), по регулационния план на гр. Асеновград, местност „Павамалютка“, район „Долни воден“, общ. Асеновград, обл. Пловдив е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пловдив за промените.

С уважение,

ИВАЙЛО ЙОТКОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите-Пловдив

